

方圆

致力成为建设专业工程运营中心的领跑者

COMMITTED TO BECOMING A LEADER IN THE CONSTRUCTION
OF PROFESSIONAL ENGINEERING OPERATION CENTERS

 方圆建设集团有限公司
FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP CO.,LTD

集团总部：福建省泉州市洛江区安平路方圆建设大厦
Tel: 0595-28393333 Fax: 0595-29881000 www.fyjs-jt.com

研发基地：福建省泉州市洛江区万安街道汇鑫路46号
Tel: 0595-29880099 Fax: 0595-29880959 www.zhukelijz.com

全国统一服务热线：400-9951958

《方圆》2021年一月 总第四期

主办单位 方圆建设集团有限公司

方圆建设集团入选 全国第二批装配式建筑产业基地

实力认可！方圆建设集团获评“省级技术中心”称号

抗疫荣光！

方圆建设集团荣获全国住房城乡建设系统
抗击新冠肺炎疫情先进集体称号

物联网为建筑产业带来更多智能

十月书屋：

一半是诗意 一半是科技



好风凭借力，奋斗正当时

春去秋来不相待，寒来暑往年轮急。风雨如磐的2020年终于过去了。

2020年，是艰辛的一年。突如其来的新型肺炎疫情，如野火蔓延般熊熊燃烧！世纪疫情冲击下，全球经济萎靡，各行各业都在夹缝中辗转求生。我们比以往任何时候，都更渴望平安、健康、稳定。

2020年，又是坚强的一年。危难时刻，以习近平同志为核心的党中央团结带领全国各族人民迎难而上、攻坚克难，在这极不寻常的年份创造了极不寻常的辉煌。我们方圆建设集团也努力克服疫情影响，积极求稳、求变。

我们坚持梦想、坚定信念。在疫情冲击的困难时期，我们以百年方圆的梦想为导向，始终心怀希望，坚信总会等到凛冬散尽、星河长明的那一天。

我们勇于担当、勇往直前。我们第一时间投身抗击疫情第一线：捐款100万元；协助政府从海外采购大批防疫物；陆续向社会各界捐赠口罩累计80万余个；捐赠筑可丽“智能测温消毒通道”设备20余台。我们尽最大的努力践行社会责任，荣获“全国住房城乡建设系统抗击新冠疫情先进集体”称号，是福建省获得此称号的七家单位中唯一一个民营企业。

我们开拓创新、转型升级。在严峻的考验面前，集团在建筑产业化转型之路上稳步推进，不断取得新成绩：被国家住建部认定为全国第二批装配式建筑产业示范基地；旗下筑可丽建筑产业化研发生产的多款装配式建筑产品均取得阶段性新突破，在洛江河市镇投资建设的筑可丽建筑产业园项目被列为2020年度福建省重点项目；旗下国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地、泉州市绿色建筑产业园一期PC基地产能不断提升。天行健，君子以自强不息。开拓创新、转型升级是我们集团发展进步的不竭动力。

船到中流浪更急，人到半山路更陡。2020年，“十三五”圆满收官；2021年，“十四五”全面擘画。当今世界正经历百年未有之大变局，“征途漫漫，惟有奋斗”。

奋斗就是要勤奋；奋斗就是要务实；奋斗就是要奉献；奋斗就是要坚持。

奋斗是时代发出的最强音，也是我们方圆最迫切的心声。好风凭借力，奋斗正当时。让我们勇乘时代东风，携手在方圆，一起奋斗。

方圆的未来属于奋斗者！

董事长

范秋香



第4期(2021年1月)

出版物：《方圆》内刊	主办单位：方圆建设集团
总编：任剑锋	集团总部：福建省泉州市洛江区安平路方圆建设大厦
副总编：张建龙、周敏	网 址：www.fyjs-jt.com
编辑部主任：范秋香	电 话：0595-28393333
策划设计：福建省方圆文化传媒有限公司	传 真：0595-29881000
法律顾问：北京盈科(上海)律师事务所 任玉红律师	反馈邮箱：fangyuancm@yeah.net

声名：本刊版权属《方圆》所有，如需转载请与《方圆》编辑部联系
本刊所登文章仅代表作者及访谈者观点，不代表本刊立场



CONTENTS

目录

005 聚焦 / FOCUS

2020年9月，国家住房和城乡建设部办公厅发布建办标函〔2020〕470号文，公布关于认定第二批装配式建筑范例城市和产业基地的通知，方圆建设集团被认定为全国第二批装配式建筑产业基地，成为泉州首家获此殊荣的企业。



- 7/ 解读：建筑前沿
- 19/ 荣誉：方圆力量
- 33/ 经历：坚定信念

063 党建 / PARTY

春节期间，新冠肺炎疫情爆发，方圆建设集团积极践行企业社会责任。自大年初二起，集团董事长任剑锋便率领部分骨干员工放弃休假，星夜加班，全力以赴奋战在疫情防控第一线。



- 65/ 战疫时间
- 77/ 方圆温度
- 89/ 主题党日
- 99/ 中国梦·方圆梦

103 视野 / VIEW

非常时期或许会压垮一些商业形态，但非常时期也是一个重塑人们消费观念与消费习惯的机会。疫情形势下，移动办公、远程办公、效率办公、居家办公等“云办公”模式正赋能企业创新办公方式。



- 105/ 物联网为建筑产业带来更多智能
- 109/ 点亮“夜经济” 重燃“烟火气”
- 113/ 疫情之下移动办公成刚需，关联产业迎来新发展
- 117/ 未来已来！住建部、工信部等九部门联合发文推动新型建筑工业化发展

123 感知 / SENSE



时代在进步，各式各样的食材也在融合中得以更好发展。无论面对简单的一日三餐，还是难得的一席珍馐，我们都应该怀揣敬畏之心，感恩大自然的无私馈赠，感恩先人们的不懈努力。

133 筑梦 / DREAM

翻开一本书，沉浸在字里行间，阅读的意义不在于先后、多少，它是一种找寻自我的仪式。人、书本与空间三者的对话在这座小书屋已经悄然展开。



- 135/ 诗栖
- 145/ 光影
- 149/ 科研

CHAPTER 1

聚焦 / FOCUS

创新、绿色、技术、制造、合作

在不断向前的征程中，方圆建设集团聚焦建筑产业化，大力发展装配式建筑，我们迈出的每一步都是充满力量、方向明确且弥足珍贵。

P7-P18

解读 - 建筑前沿

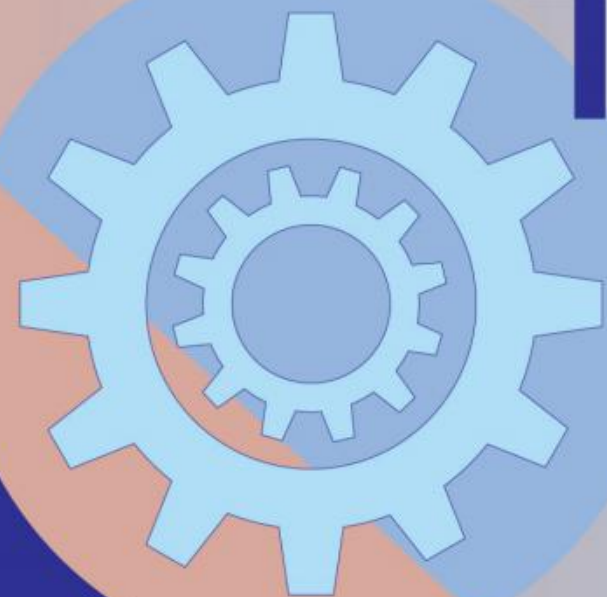
P19-P32

荣誉 - 方圆力量

P33-P62

经历 - 坚定信念

FOCUS
聚焦



THE FRONTIER OF ARCHITECTURE



解读

建筑前沿

2020年年初新冠肺炎疫情爆发，火神山和雷神山医院以让人惊叹的“中国速度”火速建成，两座医院共同组成了阻击新冠肺炎战场上的新堡垒，也让市场充分认识到装配式建筑的效率与优势。随着疫情逐步缓解，市场信心回暖，建筑工业化发展，装配式建筑有望迎来高速增长契机，驶入发展快车道。



PREFABRICATED BUILDINGS,
THE KEY TO OPENING THE
CONSTRUCTION INDUSTRY 4.0

装配式建筑， 开启建筑工业4.0的密钥

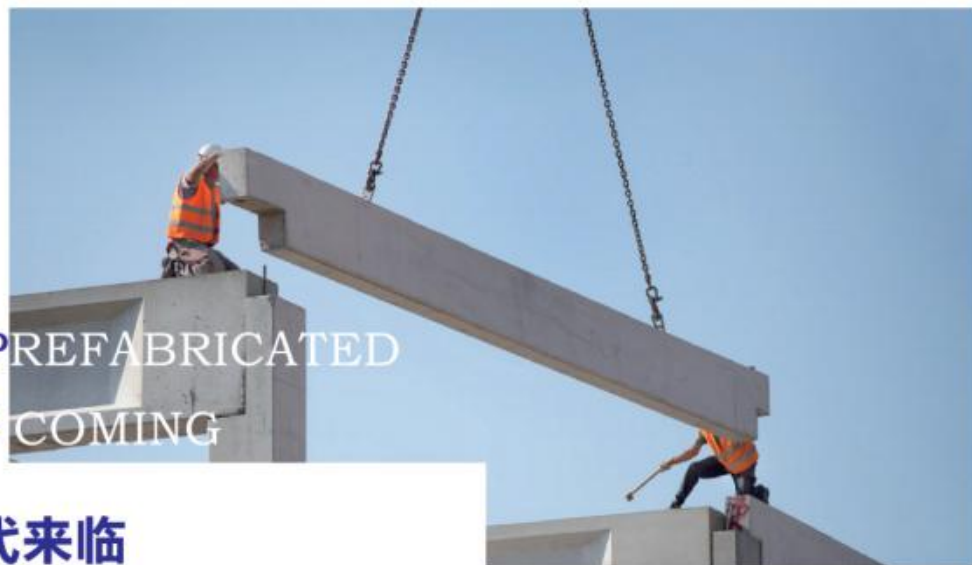
改革开放三十年以来，我国的建筑工业化进程不断在加快，由之前的粘土砖升级到砼，进而再升级为泵装砼，随着大型装备生产能力与建造技术的不断发展成熟，于2016年国务院正式提出了装配式建筑的发展目标，终于建筑业的手工操作即将进化成为了工业化集成建造，质量通病通过工厂化的生产将大量减少，手工误差被精细化工业生产大量避免，建筑业真正进入了可质量回溯，可规模化控制的年代。

THE AGE OF PREFABRICATED BUILDINGS IS COMING

装配式建筑时代来临

装配式建筑主要特点是建筑各品在车间生产加工完成，构件种类主要有：外墙、内墙板、楼梯、楼板、屋面板，预制梁，预制柱等。现场大量的装配作业，比原始混凝土现浇作业工作量大大减少，对周围环境破坏小，设计标准化和管理的信息化，构件越标准，生产效率越高，相应的构件成本也就越低，配合工厂的数字化管理，整个装配式建筑的性价比也会越高。

世界发达国家都把建筑部件工厂化预制和装配产业化施工作为建筑产业现代化的重要标志。美国已经形成成熟的装配住宅建筑市场，装配住宅构件，部品的标准化、系列化以及商品化的程度近乎接近100%。日本建筑业形成了主体工业化与内装工业化相协调发展的完善体系，其装配式建筑已经接受了强烈地震的考验。



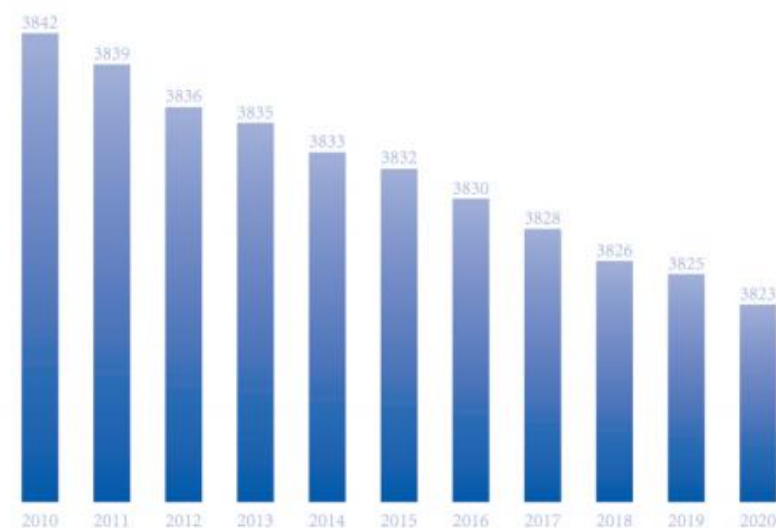
BUILDING INDUSTRIALIZATION REPRESENTED BY PREFABRICATED BUILDINGS

以装配式建筑为代表的建筑工业化

建筑工业化指通过现代化的制造、运输、安装和科学管理的大工业的生产方式，来代替传统建筑业中分散的、低水平的、低效率的手工业生产方式。其最主要特征是生产方式的工业化，是通过建筑设计标准化、部品生产工厂化、现场施工的装配化、结构装修一体化、过程管理信息化等方式来改变传统建筑业的生产方式，它是现代科学技术与企业现代管理结合的产物。与传统建筑业生产方式相比，工业化生产在设计、施工、装修、验收、工程项目管理等各个方面都具有明显的优越性。



2010-2020年 全球森林总面积及预测 (单位：百万公顷)



建筑业转型升级的最终目标是建筑产业现代化，它是以建筑工业化为核心，结合技术创新、现代化管理、信息化手段，实现建筑全产业链的改造升级，全面提高建筑工程的质量和经济效益。据专家计算，装配式建造过程中的节能（一次节能）带来的效益非常可观：整个工程无须搭设脚手架，大量节地节材；基本不用传统木模板、木方，节约木材90%；节约用水65%左右；节约钢材5%-8%；节约混凝土10%左右；减少现场施工垃圾90%；施工阶段，现场基本无粉尘污染；减少现场施工场地50%左右；减少现场作业人员50%以上；减少现场生活垃圾50%以上。建筑产业现代化可实现可持续发展，是建筑业发展的必然趋势。



目前建筑工业化生产方式主要分为三种：

① 装配式混凝土建筑（PC 建筑）

以混凝土预制构件为主要构件，经装配、连接以及部分现浇而成的混凝土结构组合搭建起的建筑。像“搭积木一样建造房屋”是PC建筑的发展目标。



② 装配式钢结构建筑

钢结构作主体结构，结合工业化楼板及内外墙系统，形成完整的建筑体系。



③ 装配式木结构建筑

大幅减少建筑垃圾，提高施工质量。



MY COUNTRY HAS ENTERED THE STAGE OF RAPID DEVELOPMENT OF PREFABRICATED BUILDINGS

我国进入装配式建筑快速发展阶段

我国建筑业工业化历程大致可分为四个阶段：建筑工业化最早期、建筑工业化起伏期、建筑工业化提升期、建筑工业化快速发展期。从 2016 年开始我国建筑业工业化步入快速发展期。进入“十三五”以来，国务院发布《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》后，装配式建筑市场规模呈显著的加速发展态势，我国建筑工业化正式步入快速发展期。《意见》强调我国须大力推广装配式建筑，建设国家级装配式生产基地；加快政策支持力度，力争用10年左右时间，使装配式建筑占新建建筑的比例达30%。

2017年3月，住建部出台《“十三五”装配式建筑行动方案》。其中明确：截止到2020年，全国装配式建筑占新建建筑的比例要达到15%以上，其中重点推进地区要达到20%以上，积极推进地区要达到15%以上，鼓励推进地区要达到10%以上。2025年装配式建筑在新建建筑中的占比达30%，18年以来，装配式各项标准、技术要求接连颁布，内容也更加具备实施层面，行业发展环境不断完善优化。





1、质量可靠：

构件在工厂内标准化大量生产，不受天气、季节的限制，构件尺寸、养护都是高精度作业，构件现场组合安装，减少湿作业，解决了北方地区冬季施工难的问题；

2、节能环保：

外挂板为两面混凝土中间夹50mm挤塑板，其保温性能远高于传统现浇建筑，同时也解决了传统建筑外墙面易脱落的现象；减少施工过程中的物料浪费，可以在工厂内进行精装修，减少90%以上的建筑垃圾，符合绿色环保的建筑理念；

3、缩短工期：

部品、部件全部在加工厂提前制作生产，完成后运输至现场装配，减少了现场浇筑、养护等工序，大大加快了施工进度；

4、节约人力：

构件在工厂生产完成，均采用机械化大量生产，减少了人力需求，并降低了施工人员的劳动强度，施工也更加安全；

5、得房率高：

在构件质量得到保证的情况下，构件更加坚固耐用，减少了部分凸柱、厚墙和厚梁，使户型得房率提高8%-11%。

PREFABRICATED BUILDINGS HAVE MANY ADVANTAGES

装配式建筑具有众多优势

装配式建筑是建筑工业化、智能化发展的必然趋势，而由于少了现场混砂、浇筑等环节，装配式建筑也更符合城市环保的需要。





THE DIRECTION OF THE PREFABRICATED CONSTRUCTION INDUSTRY IS CLEAR

装配式建筑产业方向明朗

作为工业化4.0时代建筑行业的深度变革，装配式建筑这种全新的建设方式，更加的经济、绿色、智慧，美观，是建筑方式的转型，更是建筑业发展的大势所趋。在国家政策与行业现实问题的推动下，装配式将在规划设计、施工建设、设施运维、项目管控的全流程阶段发挥重要作用，甚至将改变产业各环节的发展逻辑。

建筑企业只有积极因应装配式建筑的发展趋势，深入研发和打造符合装配式理念要求、带有企业特色、具备核心竞争力、兼顾成本优势的优秀产品，才能在今后的市场中更加游刃有余。

FANG YUAN POWER

荣誉

方圆力量

2020年，方圆建设集团入选全国第二批装配式建筑产业基地。“装配式建筑产业基地”是指具有明确的发展目标、较好的产业基础、技术先进成熟、研发创新能力强、产业关联度大、注重装配式建筑相关人才培养培训、能够发挥示范引领和带动作用的装配式建筑相关企业。这是对方圆建设集团在发展装配式建筑方面工作的肯定，增强了公司坚持转型建筑产业化的信心。



FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP WAS SELECTED AS THE SECOND BATCH OF NATIONAL PREFABRICATED CONSTRUCTION INDUSTRY BASES

方圆建设集团入选全国第二批装配式建筑产业基地

2020年9月，国家住房和城乡建设部办公厅发布建办标函〔2020〕470号文，公布关于认定第二批装配式建筑范例城市和产业基地的通知，方圆建设集团被认定为全国第二批装配式建筑产业基地，成为泉州首家获此殊荣的企业。第一批装配式建筑产业基地于2017年公布，三年评审一次，第二批福建省入选企业共有4家。

近年来，方圆建设集团贯彻落实国家大力发展装配式建筑要求，积极倡导绿色、低碳、环保生产理念，形成完善的装配式建筑成套技术体系、产品系列和管理体系。成立了福建建筑可丽建筑产业化股份有限公司，专注建筑产业化的研发、生产、施工。目前已建成两个装配式研发及生产基地：与国家住宅与居住环境工程技术研究中心合作设立的国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，与三一集团、泉州城建集团合资建设的泉州市绿色建筑产业园一期PC基地。





在装配式建筑产业基地探索实践上，方圆建设集团在装配式建筑的研发制造、装配式建筑文旅产业、装配式工程施工等方面取得了一定的成果，创新研发了筑可丽诗宿太空舱产品，引爆了常态化疫情防控下的商业旅游新消费模式，成为网红打卡点。此外，方圆建设集团首创的可丽布，防止并解决了工程施工的墙体、天棚吊顶开裂问题，中国人民保险公司给予质量保险，让用户装修无忧。

今后方圆建设集团将以入选装配式建筑产业基地为契机，按照国家和省市有关规定勇于探索，及时总结一批可复制、可推广的装配式建筑发展经验，力争发挥引领和产业支撑作用。



THREE R&D BASES, GRADUALLY REALIZING THE STANDARDIZATION AND INDUSTRIALIZATION OF THE ENTIRE INDUSTRIAL CHAIN OF PREFABRICATED BUILDINGS

三大研发基地，逐步实现装配式建筑全产业链标准化、产业化

近年来，在向建筑产业化转型发展的过程中，方圆建设集团聚焦设计、施工、生产、科技研发等领域进行装配式业务拓展，致力于装配式建筑、绿色建材产品的研发与生产，同时依托全产业链优势，打造独具特色的核心竞争力。

目前已建成两个装配式生产基地：与国家住宅与居住环境工程技术研究中心合作设立的国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地；与三一集团、泉州城建集团合资建设的泉州市绿色建筑产业园一期PC基地。并将在洛江区河山镇建设筑可丽建筑产业园，加大装配式建筑培育力度，助力转型升级。



国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地

国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地占地约60亩，厂房面积约3.0万平方米，由方圆建设集团旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司负责，其愿景和使命是致力成为建筑产业化全产业链的领跑者，旗下已运营和投入研发生产的有福建筑可丽建材科技有限公司、福建筑可丽文化旅游发展有限公司、福建筑可丽建筑空间装配系统有限公司等多家子公司。产品涵盖装配式钢结构建筑、三维钢网轻质墙材可丽布隔墙系统、全系统全空间工业化内装等装配式建筑体系，全力打造装配式建筑全产业链。

泉州市绿色建筑产业园一期PC基地

泉州绿色建筑产业园全面落实“集约、智能、绿色、低碳、节能”城市建设目标，2017年10月12日泉州城建集团、三一集团、方圆建设集团三方在第16届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会上就建设泉州装配式建筑产业化签约的合作项目。泉州绿色建筑产业园于2018年10月11日竣工并投产，该产业园将打造成“绿色、科技、人文”三位一体的建筑产业化示范园区。泉州市绿色建筑产业园一期PC基地占地面积80亩，主要负责PC构件的研发、设计、生产等，可年产砼构件8万立方米。



筑可丽建筑产业园一期

为推动装配式建筑业务领域的快速发展，将国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地研发的产品给予做大做强，福建筑可丽建筑产业化股份有限公司在洛江区河山镇建设筑可丽建筑产业园，第一期占地70亩，将建设一个建筑产业化全产业链的研发、制造、展示、销售、安装综合性产业园区。该项目已被列为2020年度福建省重点项目。

其中一期项目拟购置3条龙骨建筑模块自动化生产与智能装配生产线，年产约2100吨装配式龙骨；2条集成家居生产线，年产约12万平方米集成家具；1条新型墙材生产线，年产约30万平方米新型墙材；一期项目将建成由建筑内装工业化设计中心、运营服务中心、智能化生产基地、对外展示中心、装配式安装技术培训基地等组成的建筑内装工业化产业园区。



1. 国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地鸟瞰图
2. 筑可丽建筑产业化园区一期鸟瞰图
3. 泉州绿色建筑产业园一期鸟瞰图



▲ “未来园”专家楼

PRE-MADE DREAMS! ZHUKELI'S NEW FABRICATED BUILDING MATERIALS PRODUCTS BOOST THE DEVELOPMENT OF FABRICATED BUILDINGS

预制梦想！ 筑可丽新型装配式建材产品助推装配式建筑发展

在装配式建筑的研发制造方面，方圆建设集团携手旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司致力于建筑产业化全产业链的深耕细筑。以建筑产业化的全产业链驱动工程建设业务，筑可丽研发生产的装配式建筑产品，又为方圆建设集团在其施工领域提供强大的竞争力保障。



▲ 筑可丽诗营地



▲ 建筑空间装配系统样板房(国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地科研楼2-3F)

从研发、规划设计、制造到筑可丽结构体系、筑可丽围护体系、筑可丽装修体系，再到施工，方圆建设集团始终以科技赋能时代，以创新赋能装配式建筑，以全产业链一体化实施的模式，打通所有的价值链环节，用产业化的方式完成项目的设计标准化、部品工厂化、施工装配化、实施一体化及集成智能化等全过程。

在结构体系方面，与福州大学赖志超博士科研团队通力合作，研发出装配整体式空腔组合结构，目前已申报发明专利，样板房正在建设之中。该技术一旦应用，将助推装配式建筑在施工工艺、工期成本方面的进一步推进。

在围护体系方面，自主研发出钢网实心轻质墙体系统，主体采用轻质高强，防火防水性能卓越的三维钢网轻质墙材与专业解决墙体开裂通病的可丽布，可以替代传统墙体材料广泛应用于高低建筑内外隔墙。

在装修体系方面，依托筑可丽装配技术研发和供应链整合能力，构建工业化内装七大装配式系统、五大内装模块，其中装配式快装纯平龙骨隔墙体系及装配式高隔音防火分户墙体系具有高精度高强度、安装快捷、高隔音、防火阻燃、反复拆装利用等特点，目前筑可丽建装一体化隔墙已经批量生产，可以实现天棚地面墙面及整体卫浴、橱柜等全空间、全系统、数字化装修。筑可丽建筑产业化逐步实现“设计标准化、生产工厂化、施工装配化、装修一体化、管理信息化”的全空间全系统工业化内装。

一键在手，工程无忧

E建网

让天下没有难建的工程

中国工程建设的智囊，更好更快更优的方案，
专业才华展示的平台，动态全局精准的服务！

▲ 易建网网站页面<http://www.ejian.net/>



▲ 工业化装修样板房(国家住宅工程中心·方圆泰山研发基地科研楼3F)

在装配式建筑文旅产业方面，方圆建设集团研发了筑可丽诗宿太空舱产品，引爆了常态化疫情之下的商业旅游新消费模式，成为网红打卡点。目前，筑可丽诗宿共有两大板块的产品，分别是移动度假空间和移动商业空间。筑可丽诗宿移动系列产品凭借科技感外观、智慧操作系统、场景快速营造，在提升整体主题氛围的同时，又契合当代年轻人喜好。通过这样的差异性强化、场景感的塑造，筑可丽诗宿凭借创意与科技，致力于打造装配式建筑蓝海市场下的网红场景，建设满足社交需求的“网红”地标或IP。

而为了提供更全方位、更专业的装配式建筑服务，方圆建设集团成立了E建网（www.ejian.net），汇集国内外顶尖建筑专家及最新装配式建筑技术产品专利，提供设计、施工全行业服务及专业培训服务。

新时代，新征程！筑可丽建筑产业化全力打造为建筑工业化智能制造和产学研一体化的业内标杆示范性专业产业园区，在实现“又快、又好、又便宜”的装配式建筑服务的目标道路上，不断地研发与创新。方圆建设集团将携手筑可丽建筑产业化，勇于创新、不断提升，把绿色环保、低碳节能理念深度融入产品，引领行业发展，为推进装配式建筑的发展、建筑业转型升级及绿色可持续性发展贡献力量！



ASSEMBLE THE FUTURE! FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP BUILDS HIGH-QUALITY PREFABRICATED BUILDING PROJECTS

装配未来！ 方圆建设集团筑造装配式建筑精品工程

以预制构件为基础的装配式建筑具有标准化、易于运输、安装迅速、场地适应性强、节约劳动力和节能环保的特点。随着现代工业技术、数字技术、材料和施工技术的发展，装配式施工已经被用于住宅、公共设施和商业空间等各种类型的项目当中。

大力发展装配式建筑，是落实习总书记在中央城市工作会议上重要讲话精神的具体行动，是推进我国供给侧结构性改革和新型城镇化发展的重要举措。方圆建设集团顺势而为，聚焦建筑产业化抓项目，将装配式建筑与BIM技术的高度融合，加倍提效、最大限度地释放装配式建筑效能，积极抢占装配式建筑发展高地。

在装配式工程施工方面，目前公司完工或在建的装配式项目包括城建·水墨芳林、泉州城东西福花苑、泉州绿色建筑产业园工程一期PC基地、洛江区双阳前洋安置小区二期等。在项目的施工过程中采用了多项新技术、新工艺，实现了装配式建筑示范引领作用。其中城建·水墨芳林、泉州城东西福花苑两个项目被列入2018年泉州市装配式试点项目。按《福建省工业化建筑认定管理（试行）办法》（闽建〔2015〕6号）文件及相关部门新颁布制定的有关规定执行规定，施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为工业化建筑（单体建筑预制率均大于15%）。



城建·水墨芳林

“城建·水墨芳林”位于丰泽区城东片区安吉路与毓才路交叉口东北侧，用地面积28703㎡，总建筑面积约132000㎡，项目由4幢住宅、2幢办公及1幢商业配套组成。采用EPC总承包模式，包含设计、采购、施工、预制构件安装一体化任务。

设计评价阶段被建设行政主管部门认定为工业化建筑，装配式面积2.766万平方米，装配率16%。

城东西福花苑

城东西福花苑（棚户区分A-1、A-2地块）项目位于丰泽区城东街道西福社区，城东街与5号路交叉口西北侧，总用地面积为18942.7㎡，总建筑面积为66608.16㎡，含设计、采购、施工、预制构件生产安装一体化。装配式面积4.5万㎡，装配率15.3%。



1. 城建·水墨芳林鸟瞰图
2. 西福花苑鸟瞰图
3. 双阳街道前洋安置小区二期B区鸟瞰图



双阳街道前洋安置小区二期B区

双阳街道前洋安置小区二期B区项目位于泉州市洛江区双阳街道前洋村，与已建前洋安置小区一期相邻拟，项目拟建设小区住宅、沿街停车库、配电室、消防控制值班室、文体活动室、居家养老服务点、社区卫生室等。本工程总建筑面积约71925.36平方米，结构体系：框剪结构；基础形式：冲（钻）孔灌注桩、承台及筏板基础。

方圆建设集团自成立以来，秉持“方圆建设，服务遍及九州；过程精品，质量高于一切”的经营理念，致力于成为建设专业工程运营中心的领跑者，注重科技创新以及科技成果的有效转化，先后获得福建省建筑业龙头企业、福建省工程总承包（EPC）试点企业、中国建筑业成长性200强企业、中国建设工程鲁班奖、福建省“省企业技术中心”等荣誉称号。

未来，方圆建设集团将紧随建筑业不断发展的步伐，秉承着“建筑产业化装配式让天下没有难建的工程”，发挥好装配式建筑产业基地的示范引领作用，加大力度开发新产品、掌握新技术、提升新能力、推进新智造，推动建筑产业向节能、环保的绿色产业发展，提供集设计、制造、开发、施工、运营服务于一体的绿色建筑整体解决方案，为实现建筑产品的标准化、住宅产业化，为装配式建筑行业的进一步健康发展贡献更多力量。

经历

坚定信念

2020年注定是艰难而悲壮的一年。一场疫情，激发了国民团结的信念；一场疫情，体现了与疫情赛跑的中国速度；一场疫情，凝聚了众志成城、共克时艰的中华民族的精神。而在这场战“疫”中，方圆建设集团积极自救，我们一手抓疫情，一手抓经营，攻坚克难，多措并举。纵然步履维艰，但集团仍在建筑产业化转型之路上稳步推进，不断取得新发展。信念如磐，为事业领航。奋斗不息的方圆人，正在以坚如磐石的信念、坚韧不拔的毅力、坚持不懈的拼搏，在通往建筑产业化的道路上持续奔跑。

FIRM
BELIEF



TEACHERS AND STUDENTS OF TSINGHUA UNIVERSITY VISITED THE NATIONAL HOUSING ENGINEERING CENTER · FANGYUAN HAOSHAN R&D BASE FOR INVESTIGATION

清华大学师生莅临 国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地考察调研

为纵深推进泉州市人才“港湾计划”，落实洛江区“红色动力”工程，发挥高校在推进区域协同发展中的支撑保障作用，更好地推动智造生态新城区建设。2020年1月15日，李纪琛老师带领清华大学“唐仲英计划”师生一行12人莅临国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地参观考察调研，重点考察筑可丽建筑产业化智能制造。详细了解筑可丽诗宿与筑可丽钢框架墙板装配式房屋等新型绿色建筑产品，并在基地专家楼——未来园召开公共服务经验交流暨清华校友座谈会。洛江区人民政府副区长董俊凯陪同参观考察。

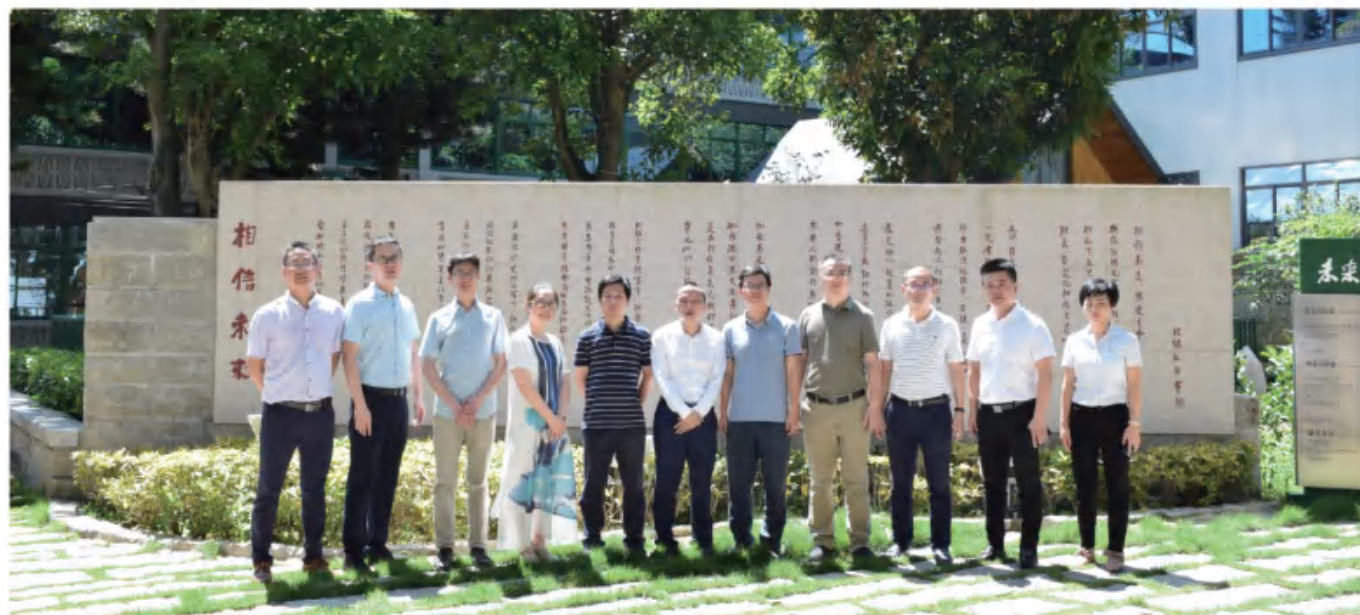


清华大学师生一行先后参观筑可丽三维钢网轻质墙板研发车间、可丽布研发车间及筑可丽诗宿等新型绿色建筑产品。详细了解筑可丽自主研发设计制造的三维钢网轻质墙板自动生产线及墙板生产工艺流程。筑可丽三维钢网轻质墙板具有轻质、吊挂力强、可任意打钉、干挂石材、预埋线管等优点，广泛应用于各类高低层建筑的外墙和内墙，是现代建筑中理想的隔墙材料。在可丽布生产车间，清华大学师生一行仔细查看可丽布解决墙板拼接裂缝及不同材质拼接裂缝效果展示板，深入了解可丽布产品特性。可丽布系国内首创，其“内裂外不裂”的防裂特性给代表团一行留下了深刻印象。

在中国洛江·第九届“十月诗会”主办会场，巨大的筑可丽诗宿太空舱，像是遗落在地球的外星人基地格外引人注目。在筑可丽绚烂、美若童话的“诗宿”现场，筑可丽钢框架墙板装配式房屋新颖别致的造型及配套齐全的智能设备令清华大学师生流连忘返、纷纷拿出手机拍照传播分享！

最后，清华大学师生一行在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地的专家楼——未来园召开公共服务经验交流暨清华校友座谈会，会议伊始杨永波总经理对清华大学“唐仲英计划”师生一行的远道而来表示热烈的欢迎和衷心的感谢，详细介绍了福建筑可丽建筑产业化股份有限公司的发展现状、业务模式和未来战略。并表示期待与清华大学师生展开更深入的产教研融合合作，实现校企资源优势互补，助推建筑产业化转型升级。





THE ZHEJIANG PROVINCIAL DEVELOPMENT PLANNING RESEARCH INSTITUTE VISITED THE NATIONAL HOUSING ENGINEERING CENTER · FANGYUAN HAOSHAN R&D BASE FOR INVESTIGATION

浙江省发展规划研究院一行莅临 国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地考察调研

2020年6月12日，为做好“泉州2035”产业发展战略研究，泉州市委改革办副主任许友烈等人陪同浙江省发展规划研究院副研究员苏斯彬一行莅临国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地考察调研，重点了解筑可丽建筑产业化智能制造基地和筑可丽三维钢网轻质墙板、可丽布、筑可丽诗宿太空舱、筑可丽建筑空间装配系统等新型绿色建筑、建材产品。方圆建设集团董事长任剑锋、福建筑可丽建筑产业化股份有限公司总经理杨永波参加调研。

浙江省发展规划研究院一行先后参观三维钢网轻质墙板研发生产车间、可丽布研发生产车间。杨永波总经理详细介绍筑可丽自主研发制造的三维钢网轻质墙板自动生产线及墙板轻质、吊挂力强、可任意打钉、干挂石材、预埋线管等优点。三维钢网轻质墙板广泛应用于泉州中骏御金台等住宅小区、实验中学及海西广告产业园等高低层建筑内隔墙使用；筑可丽国内首创将弹性与塑性两种材料运用特殊工艺相结合，经过数年研发，逐步提高抗拉强度和抗蠕变性能和各项基本性能及技术指标。制造出高性能、高标准、高规格的防裂产品——可丽布及相关产品。可丽布能有效防止各类化学侵蚀和适应气候变化。专业解决和预防室内墙壁与装饰装修工程中热胀冷缩造成的墙壁裂缝问题。三维钢网轻质墙板十几项优良性能与可丽布“内裂外不裂”的防裂特性给苏斯彬一行留下了深刻印象。

在筑可丽诗宿体验展示中心，一栋栋极具未来科技感或田园气息的装配式样板房屹立于山水自然间。筑可丽钢框架墙板装配式房屋主体采用筑可丽三维钢网轻质墙板榫接而成，整体采用钢结构方法锚固，配套使用自主研发的抗裂砂浆与可丽布，隔墙只有砖混房屋的一半厚度，无形中提升了房屋的有效空间同时具有抗震、抗台风、环保、舒适、抵御雨水、耐腐蚀等特点。同时筑可丽为自驾游用户、户外旅行者、旅游地产运营商提供追求极致体验的高品质智能住宿产品——筑可丽太空舱，采用高强度钢制框架与航空级ABS环保材料，内设高热工性能套装、超低能耗水电系统及智控系统娱乐生活设施。采用高强度钢制框架与航空级ABS环保材料，内设高热工性能套装、超低能耗水电系统及智控系统娱乐生活设施。目前筑可丽太空舱、钢框架墙板装配式房屋广泛应用于旅游景区建设和民生安居工程。



在筑可丽建筑产业化科研中心，浙江省发展规划研究院一行参观筑可丽仅耗时一个月装修而成的新办公楼层并详细了解筑可丽建筑空间装配系统，筑可丽内装体系遵循“传统变系统”的工业化内装理念，创新研发集墙面系统、地面系统、机械化系统、吊顶系统的装配式全空间内装体系。主体采用自主研发制造轻钢龙骨及国家A级防火标准的装饰面板，现场采用装配式拼接方式施工，无泥水湿作业施工及油漆施工，以规模化工业装修取代粗放的手工作坊式装修，通过模数化设计、工厂化生产、整体化安装，直接减少了现场装修垃圾、有毒有害废弃物品的排放，实现装修的规范化、标准化和即装即住的健康空间。

2019年泉州启动“泉州2035”产业发展战略研究，实施建链强链补链工程，完善支持产业转型升级、企业技术改造的政策体系，推动传统产业智造升级、重化产业链条延伸、新兴产业倍增发展。福建筑可丽建筑产业化股份有限公司权属福建省建筑业龙头企业、福建省工程总承包（EPC）试点企业、中国建筑业成长性200强企业——方圆建设集团有限公司；是一家扎根于建筑产业化领域，专业研发、制造、销售、施工于一体的现代科技实体企业，依托国家级房屋研发机构——国家住宅工程中心提供的技术支撑与研发基地的实践，凭借创新技术、可靠品质及贴心服务，向客户提供在质量、安全和性能上均能满足甚至超出需要的优质装配式建筑产品与服务。筑可丽一直执着与“致力成为建筑产业化全产业链的领跑者”的梦想，在互联网+智能制造的道路上不断摸索前行，助力“泉州2035”产业发展战略研究。



LI HUIDONG, DEPUTY SECRETARY GENERAL OF THE CPPCC NATIONAL COMMITTEE, AND HIS DELEGATION VISITED THE BASE FOR INVESTIGATION

全国政协副主席、民革中央副主席兼秘书长李惠东一行莅临国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地调研

2020年11月5日，全国政协常委、副秘书长，民革中央副主席兼秘书长李惠东率调研组莅临国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地开展工作调研。民革中央宣传部部长刘良翠，民革福建省委会专职副主委董良翰，民革福建省委副主委、民革泉州市委主委樊美清等民革中央、省、市委员会有关领导，洛江区政府区长颜丽明，民革泉州市委副主委、民革洛江支部主委、副区长杨文格等参加。



李惠东一行首先参加了位于国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地未来园内“洛江民革党员之家”的揭牌仪式。揭牌仪式由杨文格主持，李惠东、董良瀚、樊美清、颜丽明共同为洛江民革党员之家揭牌。揭牌仪式后，李惠东一行参观了洛江区民革党员之家。目前“洛江民革党员之家”设有党史展览馆、会议室、党员书屋、活动室等。“洛江民革党员之家”的设立，使洛江民革党员有了相对固定的活动场所，成为党员思想教育的重要平台，也将有力增强组织的凝聚力和向心力。

随后，李惠东一行在民革泉州市企业家联谊会副会长、方圆建设集团董事长任剑锋的陪同下，实地参观了国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地。近距离接触筑可丽自主研发的筑可丽诗宿、三维钢网轻质墙板等装配式新型建筑、建材产品。考察调研中，任剑锋董事长就方圆建设集团及旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司的战略定位、产业体系、技术研发、发展方向等方面进行了系统的陈述。



近年来，方圆建设集团紧跟国家战略步伐，大力发展装配式建筑，深化改革创新，积极开展装配式建筑领域技术研究、成果产业化应用，形成了一系列国际国内领先的技术成果，建筑产业化工作取得积极成效。先后获得福建省建筑业龙头企业、福建省工程总承包（EPC）试点企业、中国建筑业成长性200强企业、中国建设工程鲁班奖、福建省“省企业技术中心”等荣誉称号。值得一提的是，方圆建设集团成功入选第二批国家级装配式建筑产业基地，更是为方圆建设集团建筑产业化的转型升级打下了坚实基础。

发展装配式建筑是建造方式的重大变革，是促进建筑业与信息化工业化深度融合、培育新产业新动能的重要举措。方圆建设集团携手旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司致力于建筑产业化全产业链的深耕细筑，目前已经具备装配式建筑上下游供应协同合作能力，形成了集研发、规划设计、生产制造、筑可丽结构体系、围护体系、工业化内装体系、施工于一体的建筑产业化全产业链模式。在装配式建筑的研发制造方面，研发出装配整体式空腔组合结构、装配式快装纯平龙骨隔墙体系及装配式高隔音防火分户墙体系等新型装配式建筑产品，将在促进节能减排、降低成本、减轻工人劳动强度、缩短工期、建筑材料循环利用等实现进一步的突破。

在筑可丽诗宿营地，汇集年轻潮流化设计理念，科技感外观、智慧操作系统、场景快速营造的筑可丽诗宿太空舱、D30啤酒屋、音乐魔盒K10、十月书屋等筑可丽诗宿产品，给李惠东一行留下了深刻的印象。在实体经济受重创的后疫情时代，方圆建设集团旗下福建筑可丽文化旅游发展有限公司推出创新移动商业空间系列产品，打破传统的地摊经营模式，通过个性化的商业街景打造，满足各种商业需求，用场景式、高颜值的移动商业空间产品拉动室外经济焕发新活力。

主体采用三维钢网轻质墙板、“T、L”异形构件、门窗框板耗时1周搭建而成的装配式房屋，其整洁大方的外观、整体造价低，搭建速度快、安全性高等特点也让李惠东一行纷纷点赞。李惠东副主席对方圆建设集团在推动建筑产业化发展中所做的努力予以充分肯定。并表示期望民革企业家不忘合作初心，继续携手前进，发挥好民革企业家的作用，为国家、为地方经济社会的高质量发展作出更大的贡献。

HARD CORE EPIDEMIC PREVENTION! ZHUKELI'S INTELLIGENT TEMPERATURE MEASUREMENT AND DISINFECTION CHANNEL IS THE "GOALKEEPER" IN PUBLIC PLACES

硬核防疫！筑可丽智能测温消毒通道力当公共场所“守门员”



2020年4月，筑可丽智能测温消毒通道在泉州客运中心站、动车站、晋江机场、泉州五中、泉州一中等公共场所相继投入使用，经过两个礼拜的高频率运行，所有功能稳定正常。对出入站人员进行非接触快速精准测温消毒，迅速发现体温异常者，减少了人员交叉感染的可能性，提高了排查工作效率。为疫情防控工作，筑起第一道防线。

面对持续胶着的疫情，各国继续升级防控措施。疫情防控进入内防扩散、外防输入，防止境外传播输入的关键时期，方圆建设集团旗下的福建筑可丽医疗设备有限公司发挥平台技术优势，应用技术与生态的联合创新为企业定制提供科学防疫产品——筑可丽智能测温消毒通道，为疫情防控筑起安全防线。

3月27日上午10时许，货车载着移动测温消毒通道来到泉州客运中心站。筑可丽工作人员用叉车将2.2米高的消毒通道从车上运送到门口。几名工作人员固定了设备的位置，插上电源后启动设备，进行一番调试后，设备即可正常投入使用。筑可丽智能测温消毒通道为装配式模块化测温消毒产品，工厂整体预制，灵巧便利，可迅速吊装安放在公共场所出入口使用。



此次，为客运中心站、动车站、晋江机场、学校等捐赠的智能测温消毒通道配备德国进口人脸识别测温设备和超声波雾化器，能够在10秒内完成对携带的物品进行零接触式测温消毒。设备已通过CE认证，SGS检测杀菌率达到99.99%全自动智能控制设计，有效降低人为操作和监控工作量，减少防疫人员投入，保障防疫人员安全。筑可丽智能测温消毒通道雾化消毒采用食品级可入口消毒液，该消毒液广泛应用于食品、蔬菜水果等物体消毒。消毒液配比严格按照国家标准，保证人体健康，为疫情防控工作提供有力保障。

在2020年4月7日，泉州市高三学生返校复学之际，筑可丽智能测温消毒通道成功助力学校疫情防控工作，为学校疫情防控工作筑起第一道防线，为广大学子健康“保驾护航”。

同时，筑可丽智能测温消毒通道遵循人机工程学，设计样式方便儿童、老人、残疾人、轮椅、宠物等检测消毒，防止接触交叉感染，提高测温通行速度。广泛用于医院、学校、社区、超市、商场、景区、车站、机场、企业、工厂、工地、展会、酒店等各类公共场所，极大的减少了人员接触，有效的避免交叉感染和疫情扩散的风险，高效助力疫情防控工作。

1. 泉州动车站
2. 泉州市行政服务中心
3. 晋江机场
4. 泉州客运中心站
5. 泉州市实验小学梧江分校



EPIDEMIC PREVENTION IS MORE THAN JUST MASKS! ZHUKELI PARTICIPATED IN THE SHANGHAI ANTI-EPIDEMIC TECHNOLOGY AND PRODUCTS EXPO

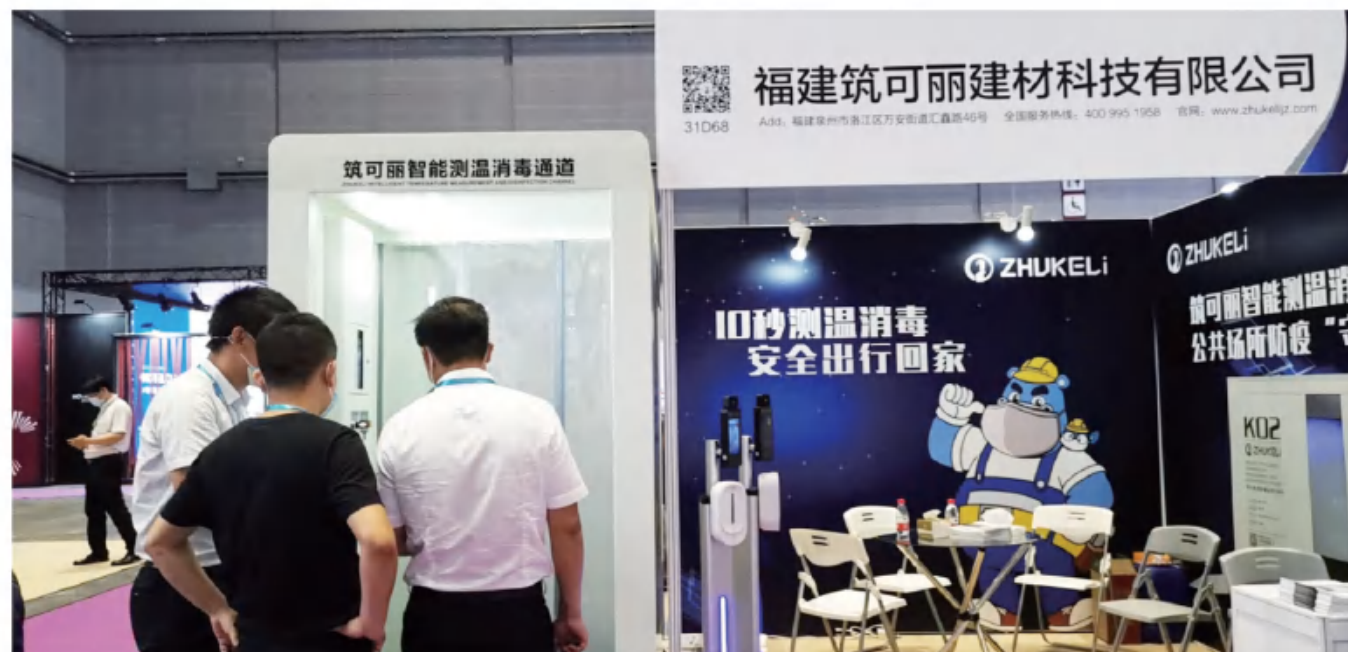
防疫不只有口罩！筑可丽参展上海防疫技术与产品博览会



2020年8月12日，2020上海防疫技术与产品博览会在上海国家会展中心盛大开幕，筑可丽智能防疫系列产品如邀参会，现场展示筑可丽智能测温消毒通道、筑可丽智能测温消毒一体机及非医用FFP2防护口罩等防疫产品，展位前来参观观众络绎不绝，频频驻足，不断咨询相关专业问题。

本届展会以“防疫清洁·多元高效”为主题，规模覆盖国家会展中心（上海）全馆共八个展厅，展出面积达21万平方米。吸引海内外优质厂商3000余家，众多国内外酒店、经销商、渠道商、连锁商超、防疫物资企业等专业买家纷纷在本次展会上亮相，同期举办2020上海国际清洁技术与设备博览会及10余场防疫防护产业主题论坛，紧盯防疫产业前沿模式和技术。

在此次专业防疫防疫技术产品展会上，筑可丽医疗设备有限公司现场展示核心技术防疫产品——筑可丽智能测温消毒通道，设备融合微波探测，红外热成像人体测温、人脸识别、食品级消毒液混合雾等多种智能防疫手段。安全、便捷、准确地对进出人员进行非接触式体温检测和体表喷雾消毒。



筑可丽智能测温消毒通道的超声波雾化消毒系统将食品级免水洗消毒液雾化成1-10微米的消毒雾粒，快速地附着于人体或物体表面，从而消灭病毒，可有效预防新型冠状病毒的传染。安全无毒无残留，消毒功能经SGS检测，有效杀菌率达到99.99%并通过欧盟CE认证。

筑可丽智能测温消毒通道设计遵循人机工程学，方便儿童、老人、残疾人、宠物及物品等测温消毒。全自动智能控制设计，无需专人操控，降低突发公共卫生事件中的人员投入，有效避免交叉感染和疫情扩散的风险，高效助力疫情防控工作。筑可丽智能测温消毒通道已广泛用于中小学、车站、机场、行政服务中心等各类公共场所并远销马来西亚、意大利、韩国、日本、斯里兰卡等国家。

随着国内疫情防控形势的持续向好，多个省区降低了公共卫生事件防控等级，但是常态化疫情防控不能松懈。筑可丽医疗设备有限公司针对小型企业、商铺、酒店、办公室等私人场所提供小型移动测温消毒设备——筑可丽智能测温消毒一体机。

筑可丽智能测温消毒一体机内置宽动态双摄活体高清摄像头，测温模块一体化结构，能达到无感测温，即走即测。基于AI算法可自动识别人脸、统计监测人数，自动筛选额温超过37.3℃以上人员，并进行声音、颜色报警提示。同时支持人员管理、智能考勤签到、一键生成考勤报表、云端管控更新等功能。内置自动喷雾式手部消毒器，智能感应定量喷洒消毒液，实现无接触测温消毒。整机采用CNC航空铝外壳立式支架，轻便坚固，可灵活安装应用于所有室内场所，无需专人值守，实现更加安全、高效、有序的人员管控通行。实现跨场景、全场景应用。

此次参展上海防疫技术与产品博览会，筑可丽智能防疫产品完善的产品结构，实用的产品功能和先进的技术水平受到现场观众的广泛好评。与众多客户达成了合作或采购意向的同时，还通过本次展会与国内外同行进行友好交流并积极开展合作，未来，筑可丽将携手更多爱心企业，并不断保持自身产品的创新优势，共同助力全球疫情防控。

ZHUKELI APPEARS AT THE 2020 INTERNATIONAL GREEN BUILDING MATERIALS (SHANGHAI) EXPO

筑可丽亮相 2020国际绿色建筑建材（上海）博览会

盛夏时节，疫后首秀。2020国际绿色建筑建材（上海）博览会（ESBuild）在上海新国际博览中心拉开帷幕，后疫情时代下，建筑产业链发展有了新逻辑。

作为装配式建筑建材领先企业，福建筑可丽建材科技有限公司携三维钢网轻质墙板、防开裂用可丽布、装配隔墙系统组成的“建装一体化”装配式建筑建材产品与技术亮相ESBuild。传播绿色建筑建材创新技术，展示前沿装配式建筑建材产品。



绿色装配 城乡融合

2020年是“十三五”规划的收官之年，绿色建筑发展领域从城镇扩展到农村，从单体建筑扩展到城市街区（社区）等区域单元，从规划、设计、建造扩展到运行管理，从节能绿色建筑扩展到装配式建筑、绿色建材，绿色发展理念已延伸至建筑全领域、全过程及全产业链。

作为国内唯一全面提供绿色建筑整体解决方案的国际建筑建材专业类博览会，2020年ESBuild以“全面提供绿色建筑整体解决方案”为办展理念，聚集了建材领域的尖端技术产品以及雄厚的商业资源。向世界展示国内顶尖绿色建筑理念、技术和经验，把关注绿色建筑发展现状与趋势提升到全社会高度，促进绿色建筑建材新技术、新产品、新材料、新工艺的应用，顺应建筑产业化发展趋势。



后疫情时代 装配式建筑异军突起

疫情期间火神山、雷神山两座医院的迅速落成让世界再次见证“中国速度”。如此神速的背后，有一个非常重要的因素——装配式建筑。两座医院的建设均采用了行业最前沿的装配式建筑技术，采用拼装式工业化成品，大幅减少现场作业的工作量 and 时间。福建筑可丽建材科技有限公司专注于装配式建筑建材的研发与制造，公司自主研发以独特立模工艺与专利配方一次性浇筑成型的筑可丽三维钢网轻质墙板，一举突破传统建材局限，具有轻质、吊挂力强、可任意打钉、干挂石材、预埋线管等优点，符合现代各类高低层建筑的内外墙建设要求，逐步替代传统砖混隔墙，是现代建筑中理想的隔墙材料。

同时，筑可丽建材科技有限公司打造“装配式建装一体化”在实现建筑装饰装修一体化的大前提下，以循环经济为出发点，倡导就地取材，循环利用的环保理念。三维钢网轻质墙板以425优质水泥、EPS、粉煤灰、黄沙为主要原材料中间用钢丝桁架增加强度一次浇筑成型，墙板原材料就地取材方便，生产线建设不受地域限制。筑可丽建装一体化中的隔墙系统、地面系统、吊顶系统及装饰面板等均采用工厂预制，现场拼装的装配式施工工艺。避免疫情带来行业供应链的失衡，造成全行业资源紧张和成本及进度压力。



防开裂用可丽布 “筑” 出精彩

现代建筑中墙板拼接裂缝及装饰装修工程中的吊顶与材质拼接裂缝制约着装配式建装一体化的快速发展。针对这一现象，筑可丽潜心研发出专业预防与解决建筑围护体系及室内装修体系中裂缝难题的防裂产品——可丽布，可丽布国内首创、将弹性与塑性两种材料运用特殊工艺相结合。可丽布质地轻盈粘性强劲，根据裂缝大小随意裁剪即撕即用，可起到“内裂外不裂”的特殊效果，避免装修工程中裂缝反复维修的烦恼，解决墙壁裂缝的后顾之忧。

筑可丽建装一体化从隔墙到装饰面板、从龙骨到家居、从拼接到防裂处理真正做到标准化设计、工厂化生产、装配化施工、模块化安装、一站式装修、全程化服务的全空间全系统数字化的精装服务。无论是施工周期还是投入成本都大大减少，帮助企业迅速回款，缓解企业现金流压力。全面满足装饰装修行业发展需求，以及消费者日益增长的居住空间装饰装修需求。

展会上，筑可丽与参展企业相互交流碰撞，完美展示筑可丽建筑产业化新型绿色建材产品及解决方案，向行业分享筑可丽建筑产业化技术赋能的思路与理念，吸引了国内外众多房地产开发单位、项目业主、采购商及经销商的参与和关注。



ZHUKELI WAS PRESENTED AT CHINA HOUSING EXPO 2020 TO APPRECIATE CUTTING-EDGE INDUSTRIAL BUILDING PRODUCTS AND EQUIPMENT

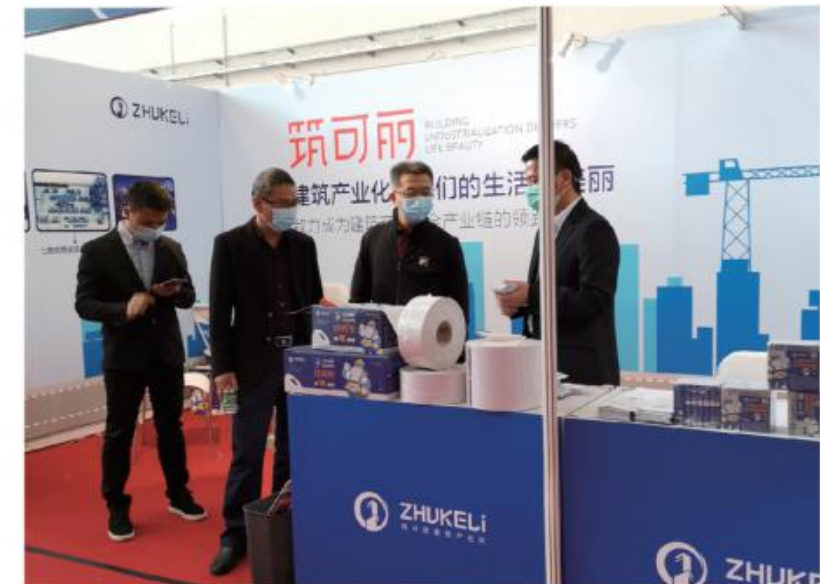
筑可丽亮相2020中国住博会， 领略前沿建筑工业化产品与设备

2020年11月5日，第十九届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会（简称中国住博会）在中国国际展览中心（新馆）盛大开幕。

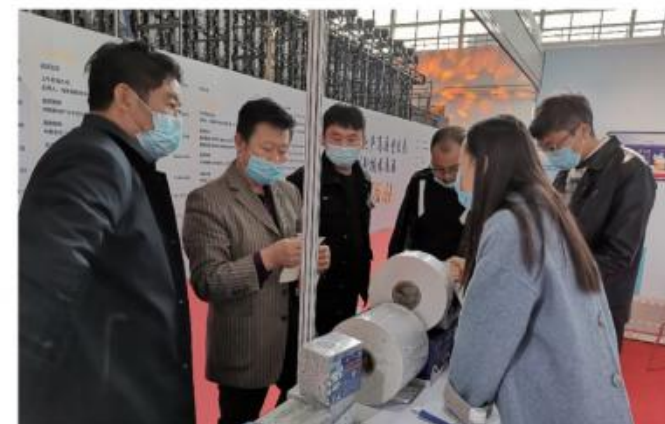
作为住房和城乡建设领域规模最大、最具影响力、办展历史最长的专业博览会。筑可丽（展位号：E2935）紧扣展会主题携三维钢网轻质墙材、可丽布等绿色建材闪耀亮相，全方位展示“筑可丽建筑空间隔墙系统”制造、应用与抗裂技术。向广大建装企业分享装配式建筑隔墙系统与建装一体化发展的经验与智慧，为行业奉上装配式建筑多元的建筑服务！

工业4.0时代，建筑行业向科技化、标准化、绿色节能发展已是必然趋势，建筑工业化不断提速。9月份，住建部等9部门联合发布《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》，明确表示将在全国推进装配化装修方式在商品住房项目中的应用。

作为室内外隔墙完善解决方案的提供者。筑可丽此次展会不仅带来了三维钢网轻质墙材与可丽布打造的建筑空间隔墙系统。可丽布专业解决建筑围护体系及室内装修体系中裂缝难题。筑可丽建筑空间隔墙系统主要用作建筑物的分户墙、内隔墙与外墙、消防隔墙等使用，可有效减少墙体占用面积，提高住宅实用率、减轻结构负载、提高建筑物抗震能力及安全性能，降低综合造价，是传统实心粘土砖的最佳替代建材。



▲ 中共洛江区委常委、统战部长杜韶山莅临展位参观指导



筑可丽还带来了具备平台扩展性，模块化、低投入成本、高生产效率等较多优势于一身的创新型墙材生产线整体解决方案。此项方案突破了传统墙材工厂建设过程中普遍存在的占地大、投入高、产能低、扩产难等瓶颈问题，具有适用于不同地域、不同大小厂房、不同程度投入的创新型墙材工厂建设方案。

筑可丽自主研发的三维钢网轻质墙板以优质水泥、EPS、粉煤灰、黄沙、墙材专用添加剂为主要原材料中间用钢丝桁架增加强度一次浇筑成型，墙材原材料均为普通建材就地取材方便。筑可丽墙材专用添加剂由多种聚合物精制而成的水粘合剂溶液，有效分配水泥与EPS颗粒，减缓水泥的水化过程，令EPS颗粒在砂浆中均匀分布，不含甲醛，完美泵送。

新产业呼唤新理念。筑可丽自品牌诞生以来始终以创新发展为源动力，截至目前，筑可丽累计拥有百余项发明专利，布局装配式建筑建装一体化产业集群，建立起了覆盖标准化设计、工厂化生产、装配化施工、系统化技术的工业化建筑体系。一周即可完成45平标准房屋的建造，装配式建筑+工业化内装颠覆传统房屋建造装修模式，为消费者带来全新体验。



"GATHER NEW FORCES AND BUILD A NEW ERA OF DREAMS"! THE OFFICE MEETING OF THE PRESIDENT OF QUANZHOU XINJIELIAN AND LUOJIANG DISTRICT XINJIELIAN WAS HELD AT THE NATIONAL HOUSING ENGINEERING CENTER · FANGYUAN HAOSHAN R&D BASE

“凝聚新力量，筑梦新时代”！ 泉州市新阶联及洛江区新阶联会长办公会 在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地举行

2020年8月29日，泉州市新阶联二届六次会长办公会及洛江区新阶联2020年第一次会长办公会在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地举行。中共泉州市委统战部副部长许颖颖，中共洛江区委常委、统战部部长杜韶山，中共洛江区委统战部副部长林永和，泉州市新阶联班子成员，洛江区新阶联班子成员等出席了活动。会议学习了全国“两会”精神、省委常委会会议精神和市委常委会会议精神及习近平总书记在企业家座谈会上的讲话精神等，并对泉州市及洛江区新阶联成立一段时间以来的工作进行总结，与会人员也围绕下半年各项活动的开展计划进行讨论。



其中，中共泉州市委统战部副部长许颖颖就会议主题提出了四点要求：一要加强学习，不断提高政治责任感和时代使命感。二要坚定信心，勇于担当。三要积极履行社会责任，助力经济社会发展。四要加强自身建设，着力打造新时代“新的社会阶层人士之家”。同时，会议还为洛江区新阶联实践创新基地——国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地授牌。

会议结束后，新阶联一行在洛江区新阶联会长、方圆建设集团董事长任剑锋的陪同下实地参观了国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地、方圆建设集团党群服务中心，近距离接触筑可丽三维钢网轻质墙板及生产线、可丽布、筑可丽集成家居、筑可丽诗宿等新型绿色建筑、建材产品，详细了解筑可丽建筑产业化发展情况、经济效益及未来发展方向等方面的情况，并观赏了基地“党建+诗歌”主题灯光秀。每到一处，方圆建设集团在建筑产业化进程上取得的成绩都给新阶联一行留下了深刻的印象，为祖国的繁荣强大感到自豪，也感叹建筑行业的产业化发展速度。



红色的力量

在方圆建设集团党群服务中心，新阶联一行详细了解了方圆建设集团党建工作进展及业务开展情况。近年来，方圆建设集团党支部不断创新党建工作方法，完善党建工作机制，并将党建写入公司章程、建设党建馆等，以实际行动践行“不忘初心·牢记使命”，新阶联一行对方圆建设集团阐述党建工作与企业发展相结合，抓好党建的经验做法给予了充分肯定。

光与影的交织

漫步于诗歌之路，邂逅在鲜花大道，感受着红色精神。璀璨的灯光伴着悠扬的小提琴、深沉的萨克斯，新阶联一行在诗歌絮语间，沉浸在醉人的夜色、舞动的灯影和诗歌的柔情中，感受着中国洛江·第九届“十月诗会”与会诗人笔下，刺桐古城的厚重底蕴、大美洛江的优美景致。而墙体上的红色党建标语饱含力量、凝聚使命、催人奋进。



诗意的栖息

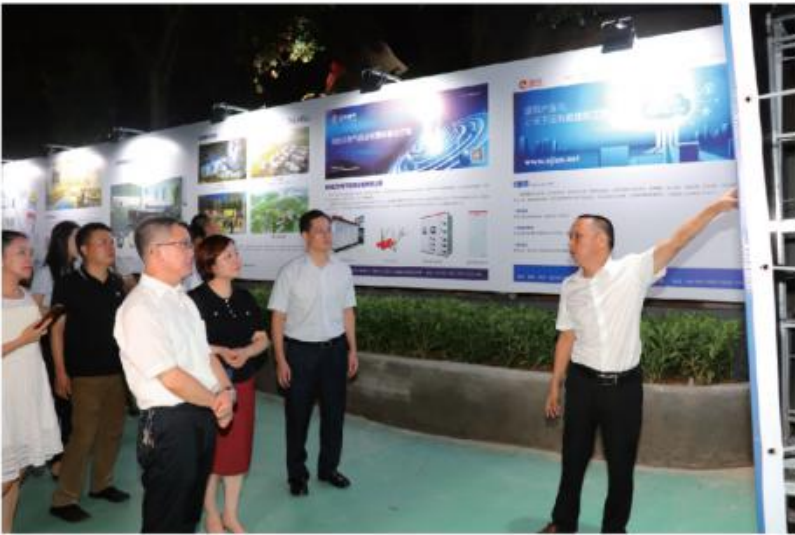
在筑可丽诗宿“诗宿营地”，一栋栋极具未来科技感的客舱屹立于山水自然间，异常醒目，瞬间吸引了新阶联一行的驻足观看。这是筑可丽诗宿以产品展示和体验为主而精心打造的诗意栖息主题营地，“诗宿营地”结合了C70太空舱、B70十月书屋、D30啤酒屋、星宿X20，以及魔盒五款产品，旨在从产品特点、体验、应用场景等方面为意向客户提供更直观、更具体、更深入的产品认知。

筑可丽诗宿是筑可丽文旅旗下装配式智能建筑品牌，移动微型建筑空间系统倡领者，致力于为文旅地产、核心景区、商业配套、房车营地等领域提供度假、旅宿、商业、居住等多功能化的装配式建筑产品。产品适用于各类复杂的地形地貌，按需定制，绿色环保，打造高效便捷的装配式建筑全新模式。

创新有未来

由三维钢网轻质墙板搭建的装配式房屋外观整洁大方，让新阶联一行耳目一新。其主体采用三维钢网轻质墙板、“T、L”异形构件、门窗框板耗时1周搭建而成。筑可丽三维钢网轻质墙板具有轻质、防潮防水、抗震强、吊挂力强、预埋线管等优点，样板房配套使用自主研制的抗裂砂浆与专业解决室内围护体系和装修体系裂缝难题的防裂产品——可丽布。多管齐下使房屋整体具有抗震、抗台风、环保、舒适、抵御雨水、风化等腐蚀和冬暖夏凉等一系列特点。

此次参观，深化了新阶联会员之间的交流学习，大家表示受益匪浅，希望进一步开展更多内容丰富、形式多样的活动，促进沟通交流，深化务实合作，共同营造良好的社会氛围，实现新阶联健康发展。作为洛江区新阶联会长单位，今后，方圆建设集团将充分发挥自身优势和经验，与新阶联会员单位通力合作，群策群力，凝聚新阶层人士力量，一同为泉州经济发展添砖加瓦。



延伸阅读

“新的社会阶层人士”社会背景

随着改革开放和社会主义市场经济的发展，新经济组织、新社会组织等新兴业态快速发展，大量新的社会群体应运而生，被统称为“新的社会阶层人士”。新社会阶层人士的概念，在2001年庆祝建党80周年大会的讲话中首次被提出，2002年党的十六大得到进一步阐述，确认政治地位。2006年，第二十次全国统战工作会议对新的社会阶层人士的对象构成进行明确，并系统阐述新的社会阶层人士统战工作的理论方针政策。2013年，习近平总书记在第十二届全国人民代表大会第一次会议上的讲话中将非公有制经济人士和其他新的社会阶层人士并列提出。2015年，专门就如何做好“律师、会计师、评估师、税务师等专业人士”、“新媒体从业人员”等群体的团结工作提出了明确要求。同年颁布的《中国共产党统一战线工作条例(试行)》将“新的社会阶层人士”正式列为统战工作12个方面的对象之一。2016年7月，中央统战部八局——“新的社会阶层人士工作局”正式组建，作为统战部时隔11年后再次设立新的正局级部门，意味着新的社会阶层人士统战工作的大幕已经拉开。



泉州市新阶联

泉州市新的社会阶层代表人士联谊会成立于2008年5月，主管单位为泉州市委统战部，是福建省首个新阶层社会组织。联谊会成立以来，在中共泉州市委的领导和泉州市委统战部的具体指导下，紧紧围绕市委、市政府的工作大局开展工作，坚持正确的办会方向，认真贯彻“充分尊重、广泛联系、加强团结、热情帮助、积极引导”方针，积极宣传党的新社会阶层工作方针、政策，加强新社会阶层人士之间的团结、交流与合作，团结带领全市广大新社会阶层人士爱国、敬业、创新、诚信、守法、贡献，为进一步推进我市的经济社会文化建设，构建社会主义和谐社会作出应有的贡献。

泉州市洛江区新阶联

泉州市洛江区新的社会阶层人士联谊会成立于2019年12月，主要由私营企业和外资企业管理技术人员、中介组织和社会组织从业人员、自由职业人员、新媒体从业人员等具有一定代表性和社会影响力的新的社会阶层人士组成，是具有统战性、服务性、民间性、地方性的非营利性社会团体，是洛江区委、区政府联系新的社会阶层人士的纽带和桥梁。





RECOGNITION OF STRENGTH! FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP WAS AWARDED THE TITLE OF "PROVINCIAL ENTERPRISE TECHNOLOGY CENTER" IN FUJIAN PROVINCE

实力认可！方圆建设集团获评福建省“省企业技术中心”称号

2020年9月，按照《福建省企业技术中心认定管理办法》（闽工信法规〔2020〕9号）有关规定，经专家评审核查、相关部门核查、综合评议、厅长办公会议研究等层层评审，拟认定方圆建设集团有限公司为福建省第二十八批省企业技术中心。

方圆建设集团有限公司技术中心

方圆建设集团于2017年成立技术中心，主要任务是开展有市场前景的高新技术研究和新产品、新技术、新工艺的开发；开展将科技成果转化生产技术的中间研究试验，对先进的国内外新技术、新工艺进行消化吸收和创新，制定和执行企业技术进步发展规划，积极开展多渠道的合作与交流。

在设计研发平台上，依托国家级房屋研发机构——国家住宅与居住环境工程技术研究中心给予提供技术支撑和研发基地的实践，投资建设研发基地——国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，并拥有自己的建筑工程行业甲级设计院和BIM技术服务中心，形成了适应市场竞争要求和公司发展需要的企业技术开发体系及其有效运行机制。

加强研发队伍建设

方圆建设集团一直高度重视自主技术、创新研发，将技术中心的建设列为企业的核心工作之一，建立了一支实力强劲的科研创新团队。目前，公司现有中、高级职称人员60多人，一、二级建造师60多人，各类持证上岗人员200多人，同时基地内有国内10余名高素质及高水平人才组成的设计研发团队。

公司长期与福州大学、黎明职业学院合作，建立了产学研研发中心。与赖志超博士（赖志超同志系福州大学土木工程学院教授、博士生导师，入选中组部“青年千人计划”、福建省“百人计划”，获福建省青年五四奖章、美国结构稳定协会Vinnakota Award-Honorable Mention”）等工程师长期合作，为公司建筑产业化研发设计制作等工作提供充足的人力智力支持。

不断增强自主创新能力

近年来，公司不断加大科研投入，加强科技成果转化，在技术创新方面取得了一定成绩。公司参建的福州海峡图书馆获2018~2019年度中国建设工程鲁班奖；编写的《福建省建筑废弃物再生砖和砌块应用技术规程》获地方标准、拥有省级工法《岩质隧道浅埋段下穿村庄减振爆破施工工法》；联合广东荣骏建设工程检测股份有限公司开发了“建筑物健康监测系统云平台”，为市房屋安全保驾护航。并先后荣获福建省建筑业龙头企业、中国建筑业成长性200强企业、知识产权认证等荣誉资质。

集团旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司自主研发的筑可丽三维钢网轻质墙板，防裂布（可丽布）、筑可丽诗宿太空舱技术的研发制造亦取得了不俗的成绩，取得多项国家专利。筑可丽自主研发生产制造的绿色建材产品均获国际质量管理体系认证，筑可丽三维钢网轻质墙被认定为福建省新型墙体材料产品。国内首创的可丽布防裂成果达到“国际先进水平”。

此次取得认定，是对方圆建设集团研发能力、技术创新能力及知识产权管理能力等各方面的认证和充分肯定，夯实了公司未来在建筑产业化领域进一步发展的技术支撑能力。下一步，方圆建设集团将以此为契机，继续围绕建筑产业化发展战略，以改革促创新，在技术创新决策、科研组织、创新平台建设、成果转化和人才培养等方面开展好各项工作，进一步促进科研与生产的紧密结合，加速技术成果产业化，为公司高质量发展提供技术支持。



FUJIAN KELI BUILDING MATERIALS TECHNOLOGY CO., LTD. THROUGH THE "NATIONAL HIGH-TECH ENTERPRISES" IDENTIFIED

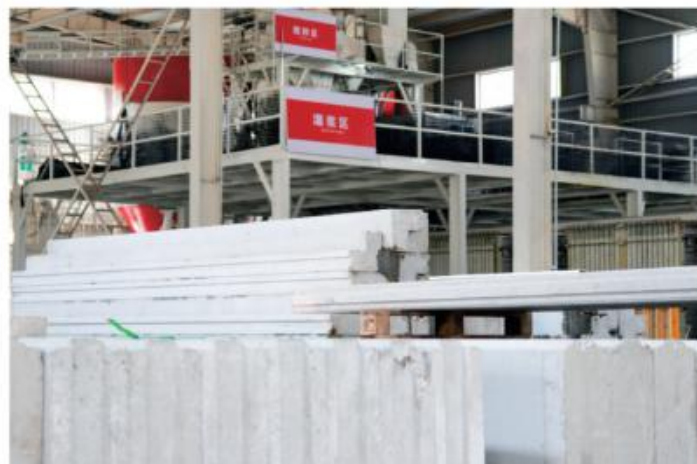
福建建筑可丽建材科技有限公司通过“国家高新技术企业”认定

2020年11月，全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室下发了《关于福建省2020年第一批高新技术企业申请备案的函》，方圆建设集团旗下福建建筑可丽建材科技有限公司凭借不断增强的自主创新能力和装配式建筑领域的研发成果转化，通过“国家高新技术企业”认定。

严格审核 国家认证

高新技术企业是指在《国家重点支持的高新技术领域》内，持续进行研究开发与技术成果转化，形成企业核心自主知识产权，并以此为基础开展经营活动。主要是从核心技术知识产权、科技成果转化能力、研究开发的组织管理水平、成长性指标等方面进行综合评定，认证标准十分严格。

此次，福建建筑可丽建材科技有限公司通过标准的认证程序，资格初审、评估、论证、考察，最终确定为高新技术企业，标志着方圆建设集团在工程设计、智能制造、技术创新、产品研发、项目推进等方面取得的成果得到国家有关部门的肯定和认可，对方圆建设集团建筑产业化的转型升级具有重要意义。



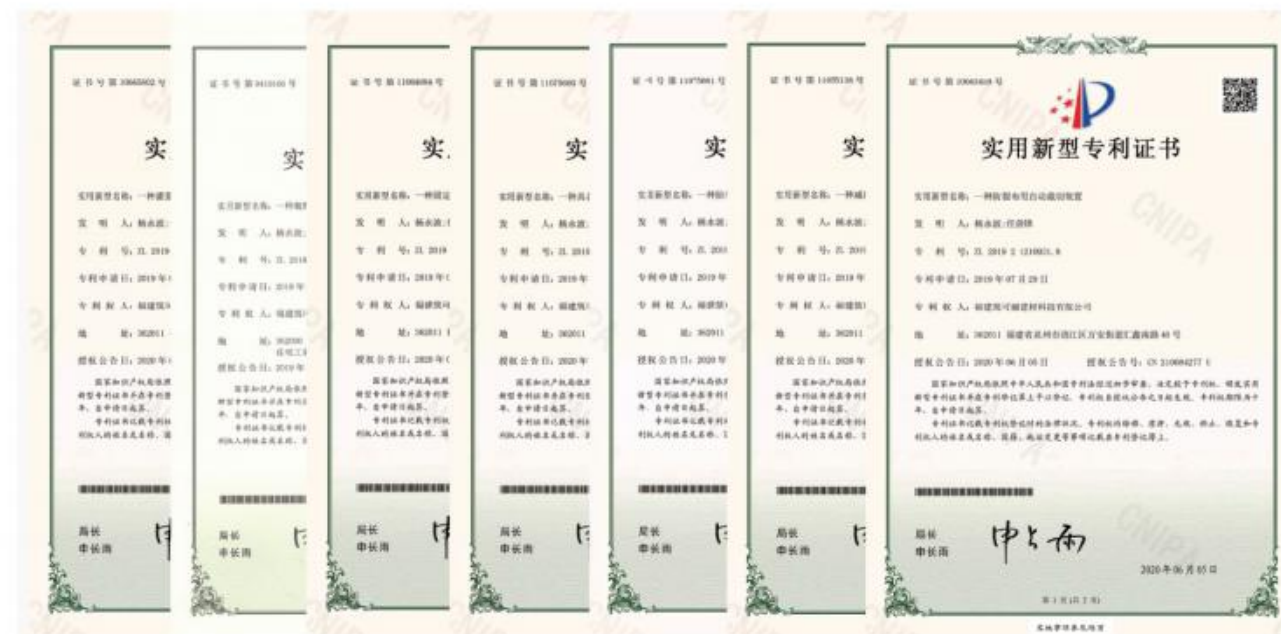
高新技术 智造发展

自成立以来，筑可丽高度重视高新技术研发和创新，通过产学研合作通道，持续进行建筑业全产业链的技术研发成果转化，形成核心自主知识产权及专利技术，并进行生产技术输出。截至目前，已经拥有国家专利局认可的百余项发明专利及实用新型专利。

在维护体系，筑可丽建材科技有限公司研发出三维钢网轻质墙板，先后获得国家实用新型发明专利、福建省新型墙体材料、ISO9001:2015国际质量管理体系认证、欧盟CE认证等荣誉称号。自主研发设计制造的“筑可丽墙板生产线”产能年产墙板35-150万㎡，可根据需要灵活调整生产90mm、120mm、150mm厚度或EPS、陶粒不同材质的墙板，并拥有完全的自主知识产权、专利技术、生产设备可整体打包输出。并首创将弹性与塑性两种材料运用特殊工艺相结合生产出专业预防与解决室内墙壁及装修工程中各种裂缝难题的拳头产品——可丽布，目前已申请多项国家专利和通过ISO9001:2015国际质量管理体系认证。产品已进入规模应用阶段，应用可丽布修复的墙体裂缝均不再开裂。

在结构体系与美国普度大学博士团队研发装配式钢板混凝土组合空腔体系，结合钢结构剪力墙与混凝土叠合剪力墙的优势，便于生产施工，防水、防火性能好，该技术一旦应用，将助推装配式建筑在施工工艺、工期成本方面的进一步推进。在装修体系研发方面，构建工业化内装七大装配式系统、五大内装模块，其中装配式快装纯平龙骨隔墙体系及装配式高隔音防火分户墙体系具有高精度高强度、安装快捷、高隔音、防火阻燃、反复拆装利用等特点，可以实现天棚地面墙面及整体卫浴、橱柜等全空间、全系统、数字化装修。

“高新技术企业”荣誉是一个新起点。如今在方圆建设集团入选国家级装配式建筑产业基地，在国家大力支持和鼓励高新技术企业发展的背景下，方圆建设集团将携手筑可丽在巩固和提升自身核心竞争优势的同时，以技术创新为导向，以“致力成为建筑产业化全产业链的领跑者”为己任，充分发挥高新技术企业的优势和效应，积极开展装配式建筑关键技术和建筑产业现代化关键技术的研究及应用，以覆盖标准化设计、工厂化生产、装配化施工、系统化技术的工业化建筑体系，为我国建筑产业现代化发展提供更优解决方案。





RENEWED LOVE IN THE NAME OF POETRY! THE CONTEMPORARY POETS JIDI MAGA AND SHU TING GATHER AGAIN TO BUILD KELI SHISU

以诗之名 再续情缘 | 当代诗人吉狄马加、舒婷再聚筑可丽诗宿

金沙碧浪缱绻，月夜流萤赋诗。2020年12月5日晚，由北京出版集团、福建省作家协会、十月杂志社、惠安县人民政府共同举办“中国惠安第10届十月诗会”在泉州惠安举办。伴着阵阵涛声，来自全国各地的著名诗人、文人汇聚在星空下、礁石畔，随着舒婷笔下的《惠安女子》走进全国最美八大海岸带感受秀丽的滨海风光。惠安女民俗风情表演、非物质文化遗产高甲戏和木偶戏、古筝旗袍秀、诗朗诵等精彩节目轮番上演，展示了本届诗会的独特风采。



▲ 从左至右：赖清正、张永宁、王秋梅、吉狄马加、陈东捷、舒婷

全国人大常委会委员、中国作家协会副主席、书记处书记吉狄马加；《十月》杂志主编陈东捷；中国作家协会主席团委员、中国当代女诗人、朦胧诗派代表人物舒婷；中国作协诗歌委员会副主任杨克；福建省文联党组书记、副主席王秋梅；泉州市委副书记、宣传部部长张永宁、惠安县政府县长赖清正等出席活动。

情缘再续 诗意依然

值得一提的是，筑可丽诗宿『十月书屋』惊艳亮相本届诗会，为现场嘉宾描绘了新科技智造时代下，“诗和远方”的全新诠释。吉狄马加、舒婷、陈东捷等与会诗人、现场来宾纷纷走进『十月书屋』参观驻足，感受『十月书屋』科技创意与文化诗意碰撞出的创新魅力。

这也是继2019年第九届“十月诗会”在洛江举办，时隔一年后，吉狄马加、舒婷、陈东捷再度相聚筑可丽诗宿。时光似水，岁月如歌。犹记得去年洛江十月诗会，仙公山上，洛阳江旁，曲水流觞，诗阙悠悠。来自五湖四海的诗人朋友汇聚国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，以诗会友，共赏筑可丽诗宿诗意灯光秀的浪漫演绎，让当时的与会诗人感受到了一场独特而又难忘的绚烂多彩的文化饕餮盛宴。引爆了国内外上百个知名网站争相报道，筑可丽诗宿一跃成为新晋网红打卡圣地。

因十月诗会而起，为诗意栖居而来。第九届“十月诗会”在筑可丽的举办让筑可丽诗宿多了一份文化意境，为了延续这份文化诗意，『十月书屋』应运而生。『十月书屋』充满诗意的情怀引得吉狄马加老师、舒婷老师与陈东捷老师频频点赞。

十月书屋 科技智造

『十月书屋』由方圆建设集团旗下福建筑可丽文化旅游发展有限公司自主研发的诗宿移动微超B系列建造而成。在这一方现代化空间里，有书香，有科技智造，还有诗和远方。十月书屋如春雨，似阳光，为人与书的美丽邂逅绘制情缘，为梦想的萌芽与成长铺就沃土，为爱书人提供一个惬意的栖息之所。

诗宿移动微超B系列奉行高端的极简主义设计，圆润弧线，大气的设计格局，大面积落地窗，打造出通透敞亮的大空间。B系列可以以单体的房屋形式投入使用，亦可进行积木化搭建叠加，通过定制化、多元化的组合形式，满足更多形式的商业需求，引领移动商业新业态。



▲ 左一：舒婷老师、右二：吉狄马加老师



▲ 左一：陈东捷老师



RECORDER

PASSING WARMTH AND WALKING TOWARDS THE LIGHT

记录者，传递温暖 向光而行

有这样一群人，他们奔波行走在基层一线，将最新的资讯传递给受众；他们用笔、纸、镜头记录城市发展建设的律动华章。他们是新闻工作者，是观察者、记录者、讲述者、见证者。他们用真实的力量，承接并解构每个时代变迁中涌现出的平凡与伟大。

这是一个平凡的岗位

却一直在记录时光

见证方圆的力量

在方圆，也有这样一群人，穿梭在工地万象之间，用镜头锁住新闻视角，用笔杆撰写方圆动态，用画面定格精彩瞬间，传播着方圆的声音，展示着方圆的发展。他们用文字、声音、影像撰写和描绘着一个个精彩的方圆故事。

记录·致敬一线坚守者

驾驶是必备技能，体能是基本素质，因为公司的活动动态有闻必录，无论在哪里，他们必须赶在第一时间前面。对于方圆的新闻人来说，他们的任务是通过各种宣传渠道及时报道方圆新闻事件的发生、工程项目的进展、新产品的研发、一线工人的风采、阐发方圆精神，让员工和外界对方圆多一份理解，多一份支持。从策划选题到文字报道，从现场拍摄到视频剪辑，从画面设计到微信公众号运营。奔波在各种新闻的第一现场，会议、活动、生产一线……或意气风发，或灰头土脸。对于他们来说，每一篇文章都要雕章琢句，每一个画面都得精心设计，每一次报道都力争及时准确。

RECORD

最美的身影在一线，最好的故事在基层。要完成宣传报道，就必须深入一线工地。烈日高温下的施工现场，工人们不停的忙碌着，扎钢筋、搬木料、砌墙面、切割钢材……肉眼可见的，裸露在外的皮肤上布满细密的汗珠。为了一个素材，摄影师可以跟着塔吊工人爬上百米塔吊，在高温里拍摄高难度的高空作业场景；也可以要头戴安全帽，奔走于施工现场各种作业工种，用镜头记录下项目建设的热火朝天，“零距离”感受这群可亲可敬的劳动者。短短的拍摄时间就已让摄影师汗流浹背，何况这些从早到晚戴着安全帽坚守一线的工人们，这也让新闻报道组深深感受工人们的辛苦。

每一个忙碌的身影、每一滴辛勤的汗水、每一种责任的坚守都值得我们为之敬佩！在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，各个研发车间里日复一日，操作着机械设备的工人们，用他们汗水与双手诠释着劳动的伟大。而这些珍贵的瞬间，这些令人震撼又饱含艰辛的记忆，值得以更长久的方式来呈现。而这，恰好是新闻工作者的特长。

温度·书写方圆故事

2020年春节新冠肺炎疫情爆发，方圆建设集团彰显企业责任担当，第一时间像洛江慈善总会捐款100万元驰援洛江疫情防控，并成立物资保障小组，协助政府跨国采购防疫物资。节后一手抓企业疫情防控，一手抓复工工作，用实际行动织起一张有效预防疫情的防护网。而方圆新闻人也迅速投入到疫情防控宣传报道工作中，为了及时地宣传新冠肺炎防控知识，提高方圆人的防控意识，春节假期便开始细针密缕开展新冠肺炎防控知识科普宣传，通过官方微信推送疫情防控预防指南和抗疫措施。用文字展现了公司疫情防控攻坚战的全面打响过程，用相机拍摄了疫情防控一线的宝贵影像。

寒来暑往，秋收冬藏。从为孩子点燃梦想到为罕见病职工子女擎起未来；从参与欣佳酒店坍塌救援期望奇迹到为用真情捂暖老人心……那些用初心和关爱汇聚起来的温情故事，让方圆愈加饱含人文情怀和意义。而方圆的新闻工作组能做的就是尽己所能，将这些正能量的光和热传递给更多方圆人。

迸发·转型新活力

新闻宣传作为一个平台，一个窗口，不仅能够将企业文化传播出去，也能够为公司高质量发展提供强大的精神合力。时下，公司正处于转型升级的关键时期，正在凝聚转型的力量，在建筑产业化全产业链上深耕细筑，孜孜探索。在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，每一次到访参观考察，筑可丽建筑产业化每一次新产品的宣发，都有冲在前面记录影像的摄影师，有伏案梳理文字的撰稿人。

一根笔，就是时代的注脚，一个镜头，就是发展史的追光。它无关荣誉，只关乎勇气与希望，关于梦想与未来，哪怕文字琐碎。成就百年方圆，还有太多的“方圆故事”要讲述，有太多的“方圆力量”要解读。在通往建筑产业化的道路上，方圆新闻人将紧随公司建筑产业化发展的步伐，继续在文字影像里面，在镜头后面传递好方圆声音，为不断开创“二次转型”新局面鼓劲造势，让大家看到方圆发展背后那蕴含的艰苦奋斗和美好记忆。



党建 / PARTY

初心逐梦，党建筑魂

方圆建设集团党支部立足建筑产业化发展，在践行“党建入章”上探索“方圆模式”，以“135”模式筑牢党建基础，凝聚起最强劲的“红色动力”。

P65—P76

战疫时间

P77—P88

方圆温度

P89—P98

主题党日

P99—P102

中国梦·方圆梦

PARTY
党建



FIGHT COVID-19

致敬

战疫时间

自新冠肺炎疫情爆发以来，方圆建设集团党支部高度重视，深入学习贯彻习近平总书记关于疫情防控的重要指示精神和贯彻中共中央政治局常务委员会关于加强新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的会议，把疫情防控工作作为当前最重要工作来抓，早动员、早部署、早工作，冲锋在前、不畏艰险，阐释了伟大的抗疫精神。





分秒必争抗疫情，方圆战“疫”时间线

第一时间组织防疫一线紧急工作组

大年初二，方圆建设集团董事长任剑锋便率领部分骨干员工放弃休假，星夜加班，全力以赴奋战在疫情防控第一线。

协助政府跨国采购防疫物资

面对当前防控物资极度紧缺的局面，方圆建设集团主动担当，董事长多方统筹协调，千方百计调用自身社会资源，跨国协助政府快速筹集防疫物资。

防疫捐款100万元

方圆建设集团第一时间向泉州市洛江区慈善总会捐款100万元，驰援洛江区疫情防控。

2020.01.26

2020.01.28

对工作区域进行全面消杀

为有效防止新型冠状病毒肺炎传播，方圆建设集团有限公司党支部组织开展方圆建设大厦、国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地等办公大楼、厂房进行全面消毒。

成立疫情防控领导小组

集团成立了以任剑锋董事长为组长、集团中高层管理人员为组员的防疫领导小组，全面部署防疫工作。

致方圆人的第一封家书

董事长通过集团微信公众号致信全体员工，号召大家携手战疫。

向惠安县人民政府捐赠医用口罩

方圆建设集团向惠安县人民政府捐赠20万个一次性医用口罩。其中的30000个定向捐赠给惠安县东桥镇人民政府（镇政府、埔殊村及桥头自然村各10000个），并于2月10日到位。



2020.01.30

2020.01.31

2020.02.02

2020.02.03

第一批防疫物资到位

第一批口罩291件共计58.2万个，以及防护服3100套到达厦门机场，方圆建设集团给予送达泉州市洛江区冠状病毒肺炎疫情防控指挥部。

2020.02.05

第三批物资到达深圳机场

第三批物资由韩国仁川到达深圳机场，此批防疫应急物资包括：医用N95口罩2000个、防护服1000套、医用手套18.5万双，共205件。方圆建设集团员工驱车近9个小时赶赴深圳机场，连夜加班办理提货手续。

2020.02.06

第四批物资送至泉州疫情防控第一线

第四批物资于7日中午顺利抵达福州长乐机场。紧接着，泉州市邮政管理局调派的运输专车抵达福州长乐收揽运抵泉州。最后由方圆建设集团驰援车第一时间将防疫物资运送至泉州疫情防控第一线。

2020.02.07



第五批防疫物资到位

第五批防疫物资100.8万个医用口罩顺利抵达厦门海关。至此，加上第一批物资中的58.2万个口罩和第二、三批物资中的41万个口罩，方圆建设集团协助采购的200万个口罩悉数到位。

2020.02.08

方圆建设集团总部复工

方圆建设集团积极响应上级防控总要求，延迟开工，于2月10日正式复工。方圆建设集团党支部周密部署，科学防疫，采取了多项防控措施，全力做好复工疫情防控。

2020.02.10

中共泉州市委统战部长莅临视察疫情防控工作

2月11日，中共洛江区委书记洪飞跃、洛江区人民政府区长颜丽明、泉州市委常委、市委统战部长林万明、一行莅临国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地调研督导疫情防控和复工复产有关情况。

2020.02.11

发布《新型冠状病毒肺炎防控指南员工篇》

发布方圆建设集团版《新型冠状病毒肺炎防控指南员工篇》，号召全体员工做好疫情防护。

2.1万个口罩开通口罩预约系统

由方圆建设集团向惠安县人民政府捐赠的20万个医用口罩，第一批2.1万个口罩正式开通口罩预约系统，每人可免费领取3个口罩。

2020.02.12





筑可丽检测净化舱面市

在工厂企业陆续复工复产，而疫情形势依然严峻，企业疫情防控责任重大，人员出入检测消毒刻不容缓的情况下，方圆建设集团旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司据此疫情防控紧急投入研发检测消毒产品。2月24日，由方圆建设集团出品，筑可丽建筑产业化制造的筑可丽检测净化舱面市。筑可丽检测净化舱全效杀菌，能有效预防冠状病毒，可迅速吊装安放在小区、工厂、学校、写字楼等公共场所入口处使用，对出入人员进行全方位的消毒程序，为防疫担当守门神。

2020.02.24

截至2020年2月8日，在泉州市及洛江区冠状病毒肺炎疫情防控应急指挥部等多部门的全力支持下，方圆建设集团共协助政府跨国采购200万个医用口罩、3100套一次性防护服、1000套可多次使用防护服、1.08万件手术服和18.5万双医用手套、2000个N95医用口罩，并第一时间陆续送达泉州地区抗疫一线人员手中。

协助采购的口罩免费发放到洛江区群众手中

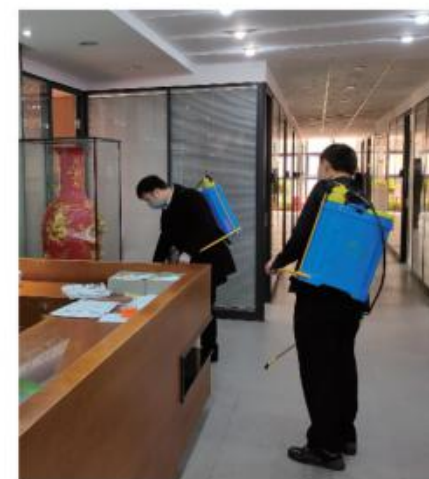
由方圆建设集团协助政府国外采购的首批27万个口罩已全部配到各乡镇（街道）、各村（社区），按户籍户数和常住人口一人一个给予派发，已陆续免费发放至洛江区群众手中。

2020.02.14

致方圆人的第二封家书

方圆建设集团董事长通过公号发布《心在一起，我们便无所畏惧——告全体员工书》，承诺疫情期间，方圆将不裁员，不降薪，并按时足额发放工资，与全体员工同呼吸、共命运。

2020.02.17



PARTY MEMBER VANGUARD! SIDELIGHTS ON THE RESUMPTION OF WORK AND EPIDEMIC PREVENTION WORK OF THE PARTY BRANCH OF FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP

党员先锋！方圆建设集团党支部复工防疫工作侧记

强堡垒、扛责任、当先锋

自新冠肺炎疫情发生以来，方圆建设集团党支部高度重视，深入学习习近平总书记关于疫情防控的重要指示精神和贯彻中共中央政治局常务委员会关于加强新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的会议，迅速响应，积极行动，成立了疫情工作应急领导小组，充分发挥战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，勇担公司疫情防控及返岗复工健康安全保障工作。

公司广大党员干部挺身而出、创先争优，充分发挥先锋模范作用，坚定站在公司疫情防控工作第一线，助力公司有序复工，为打赢这场“复工战役”提供坚实保障！

在抗击疫情期间，方圆建设集团党支部周密部署，第一时间进入战时状态，通过钉钉、微信群发布疫情防控知识手册、预防指南和真实可靠的周边疫情信息，增强员工防控疫情意识，并时时提醒所有员工不信谣、不传谣。为了确保员工扎实掌握疫情防控方法，方圆建设集团安全党支部认真研究制定并发布了公司复工方案和全方位的“新型冠状病毒肺炎防控指南员工篇”，帮助员工将防控知识转化为良好的安全习惯。



支部带头多措并举，复工防疫齐推进

为了让职工安全复工，方圆建设集团党支部夯实主体责任，围绕“全力以赴保障员工身体健康、确保安全生产平稳有序，各项重点任务有序启动”的总体目标，一手抓好企业疫情防控，一手抓好复工工作，确保疫情防控和复工齐头并进。方圆建设集团党支部不仅在开工前就提前组织完成了对公司办公区域的严格病毒消杀。在2月10日，方圆建设集团正式复工的第一天，党支部准备了充足的防护口罩、84消毒水、额温枪、洗手液等防护物品。

自复工以来，方圆建设集团全体党员同志集结力量，积极参与防疫物资发放、防控管理监督等工作。每日定时对办公室、会议室和食堂等公共区域进行全方位的消毒，保证充分时间的开窗通风，做到无死角、全覆盖，确保为员工提供一个安全的办公环境，全力守护员工们的健康安全。

组织专人每天上班前对每个员工进行体温筛查，若有异常马上上报。对进出人员进行登记、测温、检查是否佩戴口罩等。每天早上为员工分发口罩，并要求员工全天佩戴口罩。全方位进行安全排查及防护，确保每一位方圆人的健康及安全，实现复工防疫两不误。

此外，方圆建设集团党支部指导公司实行分餐制，调整食堂供餐方式，统一使用一次性的餐盒给员工们打好饭菜，一人一盒菜自取，减少员工排队聚集，并监督员工们就餐时不与他人交谈，预防飞沫传染，为公司织起一张有效预防疫情的防护网。

党支部推动企业转型生产，共筑安全防线

这场席卷全国的新冠肺炎疫情牵动了全国人民的心，更引发大家对安全防护的重视。为切实解决企业复工复产、人员返程高峰、进出检测等防疫安全工作痛点，方圆建设集团党支部更是第一时间做出反应，超前谋划、靠前指挥，提出转型生产的建议，组织方圆建设集团旗下福建建筑可丽建筑产业化股份有限公司启动应急预案，紧急研发攻关，多部门协同作战，分工负责、各司其职，在极短的时间内研发制造模块化检测消毒防疫产品——筑可丽检测净化舱，为企业复工、人员进出等提供安全保障。筑可丽检测净化舱小巧便利，可迅速吊装安放在医院、小区、工厂、学校、商场、写字楼等公共场所入口处使用，对出入人员、物品、宠物等进行全方位的消毒，提升防疫管理工作效率，以实际行动助力疫情防控工作筑好第一道防线。



FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP WON THE TITLE OF ADVANCED COLLECTIVE ANTI-EPIDEMIC

抗疫荣光 | 方圆建设集团荣获全国住房城乡建设系统抗击新冠肺炎疫情先进集体称号

2020年12月，中华人民共和国住房和城乡建设部印发建精〔2020〕103号《住房和城乡建设部关于表彰全国住房和城乡建设系统抗击新冠肺炎疫情先进个人和先进集体的决定》，并在京召开全国住房和城乡建设系统抗击新冠肺炎疫情表彰视频会议，隆重表彰全系统在新冠肺炎疫情防控斗争中涌现出的先进个人和先进集体。方圆建设集团荣获“全国住房城乡建设系统抗击新冠肺炎疫情先进集体”称号。

疫情就是命令，防控就是责任。新冠疫情发生以来，方圆建设集团认真贯彻习近平总书记关于疫情防控的重要讲话和重要指示精神，坚决落实党中央以及省委、省政府等上级部署，全力抓好疫情防控，统筹推进复工复产、项目建设、生产经营等各项工作，积极支援抗疫斗争，以实际行动交出了一份合格答卷。

在新冠肺炎疫情爆发之初，方圆建设集团迅速反应、主动担当。第一时间向洛江区慈善总会捐赠100万元，用于抗击疫情防疫物资采购。在当时防疫物资紧缺，交通不便的情况下，千方百计调用自身社会资源，协助政府从韩国、印尼等地跨国采购防疫物资。在面对防护用品特别是一次性口罩的需求量剧增，市场断货的情况下，改建旗下福建建筑可丽建筑产业化股份有限公司生产车间，设置生产线生产口罩，全力转产防护口罩生产，缓解当下口罩短缺的燃眉之急，并先后向洛江、惠安、安溪及相关部门捐赠80万余个口罩。并在极短的时间内研发制造模块化检测消毒防疫产品——筑可丽智能测温消毒通道、筑可丽智能测温消毒一体机等智能防疫产品，先后向机场、车站、出入境处、中小学、政府办公楼等公共场所和单位捐赠了20余台，助力疫情防控。

弘扬抗疫精神，斗罢艰险再出发。方圆建设集团此次获得“全国住房城乡建设系统抗击新冠肺炎疫情先进集体”的表彰，是一种认可、是一种赞赏，更是一种动力。全体职工将进一步弘扬伟大的抗疫精神，将这一宝贵的精神财富内化于心，外化于行，融入思想，践于推动企业高质量发展中，为建筑产业化转型升级，经济社会发展作出更大贡献。



温暖

FANGYUAN TEMPERATURE



方圆温度

方圆建设集团党支部始终坚持“诚信、奉献、奋斗、开拓”的企业精神，坚持以党建文化引领企业文化，以企业文化凝聚人心，着力为员工营造温馨家园。始终以实际行动不断诠释“爱无止境”的公益理念，积极鼓励支部党员参与社会服务和公益事业，打造温度企业文化。



RESCUE OPERATIONS! FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP SUPPORTS THE COLLAPSE OF QUANZHOU XINJIA HOTEL IN RESCUE

救援行动！方圆建设集团支援泉州欣佳酒店坍塌事故救援

一场突发的灾难，让71人被困倒塌酒店的废墟下！2020年3月7日19时15分左右，泉州市鲤城区常泰街道南环路欣佳酒店发生楼体坍塌事故。事故发生后，泉州市立即启动应急预案。迅速组织救援力量全力搜救。省、市、区三级调动消防、武警、医疗、应急管理、公安、住建等救援力量1000多人通宵营救，一场生命大救援随即展开……



酒店坍塌，人员被困，这一夜注定无眠，方圆建设集团党支部迅速响应抽调，抽调方圆建设集团旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司及水墨芳林、西福花苑项目部三十多名施工人员组成应急救援队，携带气割机械3套，等离子切割设备1套及其他开挖小型工具于3月9号上午6时赶赴欣佳酒店坍塌事故现场，协助专业救援队开展救援工作，争取为救援工作多尽一分力。同时要求所有救援人员服从现场指挥、注意防护与安全。

在一段焦急等待之后，接到现场指挥部指令，方圆建设集团救援队迅速进入核心救援现场，为了避免大型机械作业时，对被困人员产生二次伤害，救援人员配合消防员徒手挖掘现场，清理水泥块，搬运碎石等杂物，一层层剥开楼板。9日晚8时18分左右，救援现场发现一对母子，生命体征平稳，此时此刻距离他们被困已过去51个小时，救援困难重重，大型救援工具无法使用，消防救援人员正在全力攻坚营救，方圆建设集团救援队继续在现场协助救援工作。



DONATE BOOKS TO STAY, SHARE READING! PARTY
BRANCH OF FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP
DONATED BOOKS TO QUANZHOU LIBRARY

赠书留香，共享阅读！方圆建设集团党支部 向泉州市图书馆捐赠图书

书页因为翻动而飞翔，知识因为分享而流淌。2020年1月8日，方圆建设集团党支部组织开展爱心捐书活动，向泉州市图书馆捐赠图书，分享知识。

“赠人玫瑰，手有余香”，捐赠书籍意义深远，是爱心的传递，更是知识的传承。在全国大力开展“全民阅读”的大环境下，作为泉州企业的一员，方圆建设集团有责任也有义务为阅读者提供优秀的图书资源。



此次捐赠图书是12月14日在泉州国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地举办的中国洛江·第九届“十月诗会”，与会诗人亲笔签名的书籍，包括舒婷、吉狄马加、欧阳江河在内的数十位著名诗人，书籍有《大河·不朽者》、《舒婷随笔》、《前世是鸟》、《长诗集》等散文、诗歌，部分书籍市场已经绝版，具有较高的收藏价值。希望此次图书捐赠让读者感受现代诗歌、散文的魅力、支持泉州文化建设。

不忘初心，牢记使命。在方圆建设集团党支部的引领下，方圆建设集团始终用实际行动不断诠释“爱无止境”的公益理念，未来，将切实履行企业职能，积极发挥自身的特点和优势，致力持续化开展公益活动，在社会服务方面加码发力，为文明泉州的创建工作尽绵薄之力。



CARING WITH ONE HEART AND ESCORT LIFE! THE AMBULANCE DONATION CEREMONY OF FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP WAS HELD IN LUOJIANG HEALTH BUREAU

同心关爱，护航生命！方圆建设集团捐赠救护车仪式在洛江卫健局举行

助力医疗，与爱同行。2020年1月8日，方圆建设集团向洛江区卫健局捐赠的两部救护车交接仪式在洛江区卫健局举行。

方圆建设集团董事长任剑锋、方圆建设集团党支部书记周敏出席捐赠仪式，正式把救护车交付洛江区卫健局，以实际行动支持洛江医疗卫生事业发展。据悉，此次捐赠的两部救护车将作为双阳社区卫生服务中心、罗溪卫生院的医疗急救专用车，将为洛江人民群众提供更加及时、快捷、高效的医疗服务。

救死扶伤是白衣天使的天职，回报社会是企业主的责任。作为洛江区的企业，方圆建设集团一直不忘肩上的社会责任，此次捐赠救护车，全程由集团党支部负责沟通协调组织并落实到位。一是期望能让偏僻山村的人民群众在生命危急的时刻，能第一时间得以救治；二是期望救护车能在白衣天使高尚的医德映照下，显现伟大的光芒，照耀洛江的仙山洛水。

方圆建设集团自成立以来，在党支部的引领下，始终秉承公益之心，积极参与到助困、助学、助医及其他相关教、文、卫、体、环保方面的慈善公益项目中，为社会带来正能量。未来，方圆建设集团将一如既往地热心洛江区的卫生教育慈善事业，持续为美丽洛江的建设贡献力量，让更多的需要被帮助的群体感受到爱的温暖。



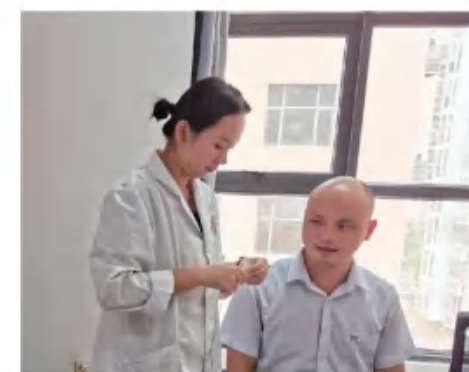
HIGH TEMPERATURE SYMPATHY

高温慰问



THE MID-AUTUMN FESTIVAL, BREAD

中秋博饼



FREE CLINIC OF TRADITIONAL CHINESE MEDICINE

中医义诊



FRIENDSHIP ACTIVITIES FOR SINGLE YOUNG WORKERS IN 2020

情定筑可丽 | “缘聚工会·青春有约” 2020年单身青年职工联谊活动在筑可丽诗宿成功举办

为进一步加强企事业单位单身青年职工间的相互认识、相互交流、相互了解，帮助单身职工提升交友能力和树立正确的婚恋观念，切实解决广大单身职工的婚恋难题，帮助洛江区青年职工打造缘聚洛江，扎根洛江。2020年12月4日，由洛江区总工会主办，万安街道承办，方圆建设集团协办的“缘聚工会·青春有约”2020年单身青年职工联谊活动，在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地筑可丽诗宿营地成功举办，来自洛江区各企事业单位的50名单身青年参加了活动。



浪漫相约

活动现场布置温馨浪漫，为了在短时间内让到场嘉宾打破尴尬，拉近距离，主持人引导嘉宾们参与了才艺展示、游戏互动，现场表白等互动交流，活动内容精彩有趣。

连贯的环节让所有人都有相互接触的机会，面对面的交流增进彼此了解，妙趣横生的游戏打通男女嘉宾之间的隔阂，在才艺展示、游戏互动中增进了沟通交流、拉近了距离。

嘉宾们一边参与浪漫有趣的游戏互动，一边享受精美的茶歇点心，与心仪的对象交谈。主持人随机对活动现场的嘉宾进行采访，进一步为大家创造展示自我的机会。

甜蜜表白

通过一系列的互动和充分的沟通，现场的嘉宾们互相之间都有了深刻的印象。伴随着浪漫甜蜜的音乐，男嘉宾纷纷走向心仪的女嘉宾面前赠送玫瑰花，并向对方表达自己的心意，当场互加微信，以便进一步联系，将现场气氛推到高潮。

随着社会经济的发展，单身青年的婚恋交友问题已成为一项重要的社会课题，方圆建设集团工会一直以来十分关心青年职工的情感问题。本次“缘聚工会·青春有约”单身青年职工交友活动正是对青年交友平台搭建的一次尝试。接下来，公司工会将继续发挥工会组织作为职工“娘家人”的作用，为广大职工提供面对面、心贴心、实打实的服务，积极为单身青年职工朋友们牵线搭桥，让工会真正成为职工群众依赖的“职工之家”。



THEMATIC PARTY DAY

奋斗



主题党日

近年来，方圆建设集团党支部立足建筑产业化发展特点，牢固树立“强党建促发展”理念，以“135”模式筑牢党建基础，通过开展扎实有效、形式多样、内容丰富的主题党日活动。先后组织员工学习党的历史、举行党建主题灯光秀、开展党建共建结对等活动，激发企业员工对党、对社会、对企业的责任感。



OATH SONOROUS, YOUTH BLOOM! FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP HELD AN EVENT TO COMMEMORATE THE 101ST ANNIVERSARY OF THE MAY FOURTH MOVEMENT

誓言铿锵，青春绽放！ 方圆建设集团举行纪念五四运动101周年活动

激扬青春力量，彰显时代担当。2020年五四运动101周年，为进一步弘扬“爱国、进步、民主、科学”的“五四”精神，方圆建设集团及集团旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地开展纪念五四运动101周年活动，寄语祖国，唱响青春。以激励全体青年员工牢记肩负的历史使命和责任，传承五四精神，以奋斗的青春实现自我价值。



我是中国青年
我是祖国忠诚的儿女
五四火种在心
先辈夙愿在胸
复兴大任在肩
今天我们庄严承诺
奋斗有我 让家庭更加幸福
奋斗有我 让公司更加兴旺
奋斗有我 让祖国更加昌盛
百年传承 今日到我
筑梦未来 壮志在我
青春万岁 强国有我



方圆建设集团青年用一句句铿锵有力的宣誓声，做出了奉献青春、爱岗敬业的庄严承诺，展现了朝气蓬勃、敢打硬仗的精神面貌。

牢记青春使命，寄语梦想未来。方圆建设集团青年纷纷表示将把“爱国、进步、民主、科学”的五四精神传递到今后各方面工作、生活中。居安思危、脚踏实地、立足本职，以实际行动让青春的力量在时代的光芒中绽放精彩，为成就百年方圆贡献力量。

青春由磨砺而出彩
人生因奋斗而升华
做奋斗者，无悔青春，逐梦前行



TRIBUTE TO THE MOTHERLAND! FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP HELD A FLAG-RAISING CEREMONY FOR THE 71ST ANNIVERSARY OF THE FOUNDING OF NEW CHINA

致敬祖国！方圆建设集团举行 新中国成立71周年升国旗仪式

五星红旗迎风飘扬
国歌声声雄壮嘹亮
方圆建设集团祝福祖国
河清海晏，国泰民安

盛世华诞，情满中秋。九州方圆，普天同庆。为了庆祝中华人民共和国成立71周年，2020年10月1日，方圆建设集团在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地举行一年一度的升旗仪式。方圆建设集团及集团旗下福建可丽建筑产业化股份有限公司、各子公司、各工程项目部等两百多名员工参加了这场庄严的升旗仪式，向伟大的祖国献上生日祝福。

金秋时节，惠风和畅。国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地在多彩秋色的映衬下，格外美丽。国旗台下，全体员工整齐列队，仪容严整。国旗护卫队迈着铿锵有力的步伐，护卫着鲜艳的五星红旗昂首行进至国旗台。伴随着激昂雄壮的国歌声，主旗手奋力展旗，鲜艳的五星红旗冉冉升起，全体人员肃穆而立满怀崇敬之情向国旗行注目礼，爱国主义情怀在每个人心中再度激发，民族自豪感由此更为厚重。



风雨同舟 砥砺前行

升旗礼毕，方圆建设集团董事长任剑锋发表讲话。他指出，年初以来，新冠肺炎疫情席卷大地，全国人民团结抗疫，广大医务工作者逆行出征，取得了抗疫斗争重大战略成果。然而当前全球疫情仍在肆虐，形势依然严峻，全球经济萎靡衰退，各行各业艰难求生。面对疫情防控与复工复产的“大考”，方圆建设集团研判形势、快速响应，奋力扛起社会责任，协助政府跨国采购防疫物资。一手抓疫情，一手抓经营，攻坚克难，多措并举，积极自救。

任剑锋董事长号召全体员工树立新的发展理念，大力倡导厉行节约、杜绝浪费、艰苦奋斗的工作作风，把节约落实到行动上。上下同欲者胜，只要我们勠力同心，患难与共，持续奋斗，必能在后疫情时代取得更大的发展。

储能蓄力 逆势奋进

当前外部经济形势错综复杂，集团发展任务艰巨、充满挑战。纵然步履维艰，但集团仍在建筑产业化转型之路上稳步推进，不断取得新成绩。集团今年先后被认定为省级企业技术中心、全国第二批装配式建筑产业示范基地等。旗下国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地、泉州市绿色建筑产业园一期PC基地产能不断提升。在洛江河市镇投资建设的筑可丽建筑产业园将于2021年开春正式开工，将建成由建筑内装工业化设计中心、运营服务中心、智能化生产基地、对外展示中心、装配式安装技术培训基地等组成的建筑内装工业化产业园区。该项目已被列为2020年度福建省重点项目。

福建可丽建筑产业化股份有限公司研发生产的可丽布、三维钢网增强实心墙材、筑可丽诗宿太空舱、装配整体式空腔组合结构、装配式快装纯平龙骨隔墙体系、装配式高隔音防火分户墙体系等装配式建筑产品均取得阶段性新突破，赢得市场认可。

在国庆节来临之际举行升旗仪式是方圆建设集团多年来一直坚持的优良传统，目的是进一步激发广大职工爱国、爱党、爱社会主义的巨大热情。此次升旗仪式，进一步增强了全体员工的爱国爱党情怀，激发了广大员工的凝聚力和向心力。心有所信，方能行远。职工们纷纷表示，要把满腔爱国之情投入到学习、工作、生活中去，跟随伟大祖国71载繁荣富强的步伐，以新时代的责任和担当积极投身成就百年方圆和祖国伟大建设事业中，努力奉献青春与智慧。





THE MUNICIPAL PARTY COMMITTEE'S PUBLICITY GROUP PREACHED THE SPIRIT OF THE FIFTH PLENARY SESSION OF THE 19TH CENTRAL COMMITTEE

市委宣讲团走进国家住宅工程中心·方圆豪山研发 基地宣讲党的十九届五中全会精神

2020年11月30日，市委宣讲团成员，中共泉州市委党校校务委员，党史党建教研室主任，名师工作室领衔人，教授林常颖、市委讲师团理论教育室主任蔡军青、万安街道党工委书记杜仁义等一行人走进国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，对党的十九届五中全会精神进行宣讲解读。

林常颖一行首先实地参观国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，近距离接触筑可丽自主研发的筑可丽诗宿、三维钢网轻质墙板等装配式新型建筑、建材产品，详细了解方圆建设集团在党建工作、产品研发、科技创新等方面的情况。

近年来，方圆建设集团及旗下福建筑可丽建筑产业化股份有限公司紧跟国家战略步伐，深化改革创新，积极重视科技创新发展，集中力量开展装配式建筑领域的技术攻关，成果产业化应用，打通产学研合作通道，形成了一系列国际国内领先的创新技术成果，建筑产业化工作取得积极成效。先后获得福建省建筑业龙头企业、中国建筑业成长性200强企业、中国建设工程鲁班奖、福建省“省企业技术中心”、全国第二批装配式建筑产业基地等荣誉称号。林常颖教授对方圆建设集团注重科技创新、推进建筑产业化的转型升级予以充分肯定。

随后，在方圆建设集团党群服务中心，林常颖教授与方圆建设集团及福建筑可丽建筑产业化股份有限公司党员同志进行了面对面交流，为大家解读党的十九届五中全会精神。他表示，党的十九届五中全会提出坚持创新在我国现代化建设全局中的核心地位，方圆建设集团在技术创新、项目研发等方面的实际工作与十九届五中全会精神契合相通。他希望，大家要通过深入学习准确把握十九届五中全会精神要义，继续将创新贯穿到发展的始终，推动企业不断做强做优做大。

党的十九届五中全会召开以来，方圆建设集团党支部迅速兴起学习热潮，通过专题培训、主题党日活动等多种形式，深刻领会全会通过的2035年远景目标和“十四五”规划，推动全会精神走深走实。

此次宣讲使广大党员同志对党的十九届五中全会内容有了更深入的认识，为做好企业工作指明前进方向，大家纷纷表示，将在实际工作中学以致用。下一步，方圆建设集团将以全会精神为科学指引，围绕创新布局建筑产业化全产业链，不断激发技术创新活力，完善成果转化，推动建筑产业化高质量发展。



THE PARTY BUILDING 党建共建



FIRE DRILL 消防演练



THE CHINESE DREAM · THE FANG YUAN DREAM

跨越



中国梦 · 方圆梦

岁月不居，风雨洗礼。99载历尽千帆，铸就祖国盛世；
19载以梦为马，奠定方圆基业。一张照片，定格一个瞬
间；一个党群服务中心，展开一部发展史。我们用文字
与照片讲述党的峥嵘岁月，记录方圆的发展历程，用党
性教育见证方圆人的初心不改，奋斗筑梦。



FANGYUAN CONSTRUCTION GROUP PARTY GROUP SERVICE CENTER PARTY BUILDING LEADS AND PROMOTES DEVELOPMENT

方圆建设集团党群服务中心党建引领促发展

方圆建设集团党群服务中心融文字、图片等声、光、电技术于一体，文精图美，典雅庄重，构建了一个集党员管理、工作指导、学习教育、谈心交流、志愿服务于一体的平台，是方圆建设集团凝聚党建、服务党群的重要阵地。

此次泉州市新阶联二届第六次会长办公会与洛江区新阶联2020年第一次会长办公会在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地召开。会议结束后，新阶联一行受洛江区新阶联会长、方圆建设集团董事长之邀，参观国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地。方圆建设集团党群服务中心让新阶联一行感受到了方圆建设集团党建氛围之浓郁，也真正印证了“中国梦·方圆梦”的伟大愿景，让大家深受启发，并为之震撼。

近年来，方圆建设集团党支部坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神为指引，紧紧围绕“致力成为建设专业工程运营中心的领跑者”的企业愿景，积极创新加强党组织自身建设的新思路新方法新机制，持续探索“135”党建模式，先后组织员工学习党的历史、进行主题党日活动、新建党建馆以及举行党建主题灯光秀等，激发企业员工对党、对社会、对企业的责任感，为党旗党徽增光添彩。

此次党群服务中心的建成，不仅强化了集团党支部的阵地建设，推动党建工作科学化、规范化管理，亦增强了党支部在广大员工中的凝聚力、号召力和影响力，将促进方圆建设集团在党建引领下取得更快更好的发展，必将为方圆建设集团的发展注入强劲的“红色动力”。

未来，方圆建设集团党支部将充分利用好党群服务中心这块阵地，开展形式多样、内容丰富的党日活动，加强党员的学习教育，鼓励党员同志们艰苦奋斗、勇于创新、敢于担当。发挥党支部战斗堡垒作用，坚定方圆建设集团转型建筑产业化的信心与决心，把方圆建设集团党群服务中心建设成为一个把中华民族伟大复兴的梦想和方圆建设集团使命、愿景、价值观相结合的实践场所，推动党建工作与企业跨越式发展同频共振。



视野 / VIEW

如今的我们正经历着一个划时代的变革阶段，
新事物迅猛生长，产业升级与组织变革，令企业发展面临新的拐点……
我们愿与时代同行，用开阔的视野找到复杂世界里的关键机会。

P105-P108

物联网为建筑产业带来更多智能

P109-P112

点亮“夜经济” 重燃“烟火气”

P113-P116

疫情之下移动办公成刚需，关联产业迎来新发展

P117-P122

未来已来！住建部、工信部等九部门联合发文推动新型建筑工业化发展





THE INTERNET OF THINGS IS BRINGING MORE INTELLIGENCE TO THE CONSTRUCTION INDUSTRY

物联网为建筑产业带来更多智能

据从物联网（IoT）嵌入到日常物品中，我们周围的一切都变得越来越智能，从你的冰箱到汽车，这使我们比以往任何时候都更加互联互通。

长期以来，我们一直在谈论物联网在制造业中的优势，以降低成本、提高效率并监控供应链运行状态。但是，我们开始看到物联网从工厂转移到产品本身。

当我们谈论智能建筑时，你可能会想到科幻小说的未来，形状奇特的建筑漂浮在空中，然而今天却是现实。例如，许多人已经在家里使用智能电表、智能冰箱、智能电视等智能家居设备。物联网在更大范围内被用于连接世界各地的建筑物，数据为我们提供了有关如何使用空间以及如何优化空间的实时见解。

但是，我们如何真正使建筑物更智能？为什么要这么做？



目前的状态

在过去的十年中，物联网一直是最具影响力的新兴技术之一，它使我们能够深入了解对象的使用方式，以及在全球范围内连接和共享数据。其中最大的用户将是公用事业，例如智能电表，并且由连接的照明驱动的楼宇自动化将获得最大的增长。

智能建筑显然是首要任务，而不是遥不可及的未来愿景，因此，如果我们要看到这项技术的真正潜力，就必须嵌入更多物联网。

物联网如何在建筑物中应用的两个很好的例子是阿姆斯特丹的Edge和柏林的10层高的CUBE。这两个建筑物都覆盖有传感器，用于监视内部情况。其中，2015年初刚落成的The Edge大厦是全球著名金融服务机构德勤会计师事务所的荷兰阿姆斯特丹总部大楼。而柏林CUBE这座建筑由3XN公司设计的，它被认为是“欧洲最智能的建筑之一”。能协调各个系统，如温度、照明控制，便于用户在最佳的环境工作。他们可以提供例如免费办公桌或会议空间的见解，以便员工可以使用移动应用程序快速轻松地找到这些区域。找到可用空间后，员工可以使用同一应用程序来控制温度和光照水平-为每位员工提供令人难以置信的个性化体验。

这种体验也不仅限于办公室内部，停车场还使用IoT传感器在感知到人类存在时照亮该区域，并显示哪些空间是空闲可用的。这些只是当前如何在建筑物中利用IoT为员工提供无缝工作生活的几个示例。但是，物联网的好处并不止于此。

走向绿色

虽然确保员工拥有这种新型的自动化设施非常重要，但建筑物内的物联网还为企业提供了绿色环保和节省建筑物运营资金的机会。

通过利用物联网，企业可以智能地监控建筑物的使用方式，并每天进行相应的管理。例如，当员工从办公室周围的空闲空间中受益时，清洁工可以跳过未使用的房间。餐饮人员还可以最大程度地减少浪费，当需要补充办公用品时，可以提前警告办公室经理。尽管所有这些似乎都是微小的、渐进的改进，但它们加起来会增加企业的成本和时间投入，而物联网可以帮助大幅减少这种投入。

通过物联网生成的其他数据还可以使企业通过精心跟踪有关能源、水和废物管理的信息来减少碳足迹。企业可以使用物联网通过智能电网和供暖变化更好地消耗能源。它们还可以帮助维护人员提前发现潜在的泄漏或维修，从而改善总体用水量。智能垃圾箱也是管理废物，确保正确完成回收利用和优化垃圾收集的好方法。

在办公楼中使用IoT是有效和高效利用空间的绝佳方法，并且是进行创新的理想测试平台。其他行业，尤其是医疗保健行业，可以从物联网提供的见解中受益匪浅。

改变医疗保健

多年来，医疗保健行业已显示出巨大的进步，大流行使人们更加关注技术在确保人民福祉方面的重要性。视频会议和远程医疗等技术已证明，医疗保健创新非常重要，因为它直接影响人类生活。Covid-19证明了这一点。

老年人和重症患者最容易感染冠状病毒。他们之间的联系是有限还是没有联系，这一点很重要，因此与医生会面 and 去医院看病对他们来说是冒险的。智能电话、智能手表、数字辅助设备和可穿戴式心脏监护仪之类的医疗监视设备都是用于将基本数据直接传递给医疗保健提供者的技术。这些都是连接的设备，极大地改善了医护人员可以为患者提供的帮助。

医疗保健行业还需要研究与医院和疗养院建筑相关的技术。虽然基于传感器的进入和退出是确保与医院进行非接触式交互的第一步，但医疗保健行业需要研究如何利用技术为患者和访客提供更安全的住所。

并非一帆风顺

像任何技术一样，安全性当然是建筑物内物联网的主要优先事项。这里广泛使用数据，因此建筑物供暖或停车系统中的缺陷使企业容易受到攻击可能是一个主要问题。

研究表明，我们比以往任何时候都更加了解数据的价值。这就是为什么安全比以往任何时候都更加重要的原因。数据必须处于移动状态（即，当它在IoT网络上传输到云中并往返时），并且必须处于静止状态（即，在任何连接的设备或“事物”中）受到保护。为此，企业可以使用具有加密的移动边缘到云连接的专用移动网络。

此外，与值得信赖的合作伙伴合作以确保企业具有万无一失的网络安全性，无论他们使用了多少物联网，都是所有企业的当务之急。



物联网推动建筑需求

物联网驱动的自动化技术出现以后，建筑和基础设施的价值链都发生了颠覆性的变化。建筑和控制行业在创新方面进展缓慢，由于环境要求和劳动力的变化，物联网推动的建筑需求非常旺盛。建筑业在信息化的道路上一直都在摸索前行，而建筑业也一直都在研发、寻找新的技术来加以运用。

为此，方圆建设集团以“建筑产业化，让天下没有难建的工程”为愿景，成立建筑产业化专业服务平台e建网（www.ejian.net）。e建网针对成本、工期和安全痛点，通过集成专家智慧，利用专利技术，整合专业资源，配备专业服务，为客户提供从专家咨询、方案编制、设计优化、资源共享、设计施工、专业培训、共享商城，从岩土工程、装配式建筑结构、装饰装修到专业化施工的全过程、全方位和全专业服务，让装配式建筑质量更优、工期更快，成本降低10%以上。方圆建设集团期望能够与建筑产业所有行业人共同努力，一起携手，构筑建筑行业的新未来，共同打造建筑产业化+互联网新生态。

1. e建网
2. 柏林CUBE
3. 阿姆斯特丹的Edge

为未来建筑奠定基础

如果已经有了科幻小说对智能建筑的认知，那么我们对建筑的未来有何展望？随着Covid-19在可预见的未来改变我们的工作生活以及与建筑物的关系，其中的物联网将开始着眼于将办公室或医院与家庭连接起来。物联网不仅仅是一个流行词，但为了使企业充分发挥其潜力，他们需要开始将其集成并嵌入到日常生活的各个方面。

易建网（福建）科技有限公司
Add: 福建省泉州市洛江区汇鑫路46号6号楼3楼
Tel:0595-2988 1366

LIGHT UP THE "NIGHT ECONOMY" AND REIGNITE THE "FIREWORK GAS"

点亮“夜经济” 重燃“烟火气”

从《木兰辞》中“东市买骏马”那一串买买买，到《长安十二时辰》热播时西安多了100多个旅游购物打卡地；从《四世同堂》里祁家老爷子在街边摊上给孙辈买的两个泥塑“兔爷儿”，到电视剧《秀水街》里普通商户为产权而争的心路历程……市井繁华从不远人间烟火，也包容着商人“绮罗散尽人独立”的创业守业艰辛。

一场疫情过后，人们对于人间烟火的眷恋，也捧红了外卖、带火了夜经济。我们又迎来“夜市千灯照碧云”的繁华景象，一个城市夜晚最明亮的地方。那里弥漫着烟火气、扑鼻的美味和人头攒动的乐趣。



“夜经济”的繁荣程度是一座城市经济开放度和活跃度的重要标志，也是彰显城市精细化治理能力和水平的重要窗口。通过发展“夜经济”，既能满足市民、游客丰富夜间物质精神生活的需求，又能进一步提振消费、活跃市场、推动经济发展，可谓益处良多。而要推动“夜经济”行稳致远，就要坚持创新思维、系统思维、法治思维、互联网思维，充分发挥在助力经济回暖、增加就业岗位、展示城市风采方面的积极作用。

创新思维加持多元化

作为承载“夜经济”的重要依托，个别地方的步行街往往以购物和饮食为主，呈现的业态不少是“夜宵”，通过“千城一面”的冷饮、烤串等满足市民、游客舌尖上的需求，缺乏真正有创意、有内涵、有品位的元素，只饱了大家的“口福”，却未满足“耳福”“眼福”。吃喝并非“夜经济”的唯一内涵，更非束缚“夜经济”发展的桎梏，“夜经济”是一个不断丰富发展的动态概念，需要创意和文化作为内核。应准确把握城市定位与“夜经济”文化品位的契合点，多些现代科技元素、时尚因子和多元文化的加持，培育独具魅力的新业态，给市民和游客带来差异化、多元化体验。

而街景的出现，改变了“夜店、夜市、夜景”的传统商业印象，为夜经济提供了全新的消费场景。方圆建设集团旗下福建建筑可丽文化旅游发展有限公司，为了更好地为夜经济提供夜间场景的整体解决方案，创新提出“移动街景综合服务”的理念，推出创新移动商业空间系列产品，打破传统的地摊经营模式，为地摊经济绿色、健康发展推波助澜。汇集年轻、潮流化的设计理念，研发出科技感外观、智慧操作系统、场景快速营造的D30啤酒屋、音乐魔盒K10等移动商业空间产品，全力打造标杆夜间街区。网红风、工厂风、科技风……让烟火气与城市生机交织，为城市夜间经济发展带来新的活力。



福建筑可丽文化旅游发展有限公司
Add: 福建省泉州市洛江区汇鑫路46号
Tel:0595-2988 1899 Fax:0595-29880959
Mob: 18959715555 (林先生)

要融入互联网基因进行拓展

在夜经济品牌的影响力拓展中，互联网思维将起到至关重要的作用。互联网思维，就是在互联网+、大数据、云计算等科技不断发展的背景下，对市场、用户、产品、企业价值链乃至对整个商业生态进行重新审视的思考方式。要坚持互联网思维，促进线上线下相得益彰，在促进业户增加收入的同时，也对城市“夜经济”品牌进行宣传推广，增强“夜经济”影响力和吸引力。鼓励业户将网店作为有益补充，充分用好直播带货营销手段，统筹营业时间，拓展销售渠道，实现效益最大化。充分利用互联网技术平台和工具，了解消费者真实需求，精准定位城市“夜经济”目标受众，根据不同时节设置节会活动，让“夜经济”品牌的影响力不断增强。

(摘自网络，文章有删改)

系统思维促进良性发展

“夜经济”是疫情防控常态化形势下稳就业、保民生的重要载体，对于刺激消费、活跃市场、繁荣经济具有重要意义。推动“夜经济”发展是复杂的系统工程，涉及面广、综合性强、关联度高，如果对其疏于管理，导致无序发展，就可能在食品安全、交通秩序、环境卫生、城市形象等方面带来不利影响。要坚持系统思维，对“夜经济”发展中出现的类似交通拥堵、公共设施缺乏、经营秩序不规范等系列问题，认真做好科学评估，提前做好应对预案，相关职能部门要统筹考虑各种影响因素，制定更为周全的政策举措，多管齐下、久久为功，促进其良性发展。

法治思维助力夜经济长远发展

有的地方对参与“夜经济”的业户疏于管理，给交通秩序、环境卫生、食品安全等方面带来压力。不以规矩不能成方圆，对“夜经济”业户的管理也要坚持法治思维，首先要总结好经验好做法，健全制度机制，使“夜经济”管理有规可循。制度的生命力在于执行，一方面要探索柔性执法机制，发布免罚事项清单，对业户的情节轻微、纠正及时、没有造成危害后果等违法行为，可免于行政处罚，在行政执法中推广运用说服教育、劝导示范、行政指导等非强制性手段；另一方面，对不服从管理或违反规定的业户，也要依法依规处理，切实维护良好经营秩序和消费者合法权益，助力“夜经济”长远发展。





UNDER THE EPIDEMIC SITUATION, MOBILE OFFICE HAS BECOME A RIGID DEMAND, AND RELATED INDUSTRIES USHER IN NEW DEVELOPMENT

疫情之下移动办公成刚需，关联产业迎来新发展

非常时期或许会压垮一些商业形态，但非常时期也是一个重塑人们消费观念与消费习惯的机会。疫情形势下，移动办公、远程办公、效率办公、居家办公等“云办公”模式正赋能企业创新办公方式。

疫情下的移动办公“刚需”

正如当年非典疫情直接催生“非接触性经济”一样，此次新冠肺炎疫情也让见面成为高风险行为。

为响应国家抗击疫情号召，全国千万企业组织将办公场景延伸，过亿职员选择在家里办公。于是移动办公领域变得热闹起来，天翼云会议、钉钉、企业微信、金山WPS+云办公、腾讯会议、华为云等数字化协同办公平台都推出免费开放、优化升级、扩大容量、疫情特殊功能等措施，旨在助力全社会疫情特殊时期正常运转。

钉钉在2020年2月3日晚间公布的数据显示，全国有近1000万家企业、约2亿人在家“云办公”。华为云WeLink提供的数据显示，2月2日当天有1.5万企业新开通使用华为云WeLink，2月3日，新开户企业数1.7万，基于华为云WeLink日会场次12万次，日环比增加50%。天翼云会议2月4日新增用户6万户、会议时长9万小时，累计使用客户超过36万，召开会议27.9万次，会议时长达到35万小时。

业内人士分析，2020年的这场疫情倒逼企业员工在家办公，但长期来看，将会推动移动办公行业向纵深发展。对于大多数非互联网企业，“云办公”虽然不是新概念，但却是新尝试；对这些企业的员工来说，也是一种新体验，让更多人了解和接受“移动办公”、“远程办公”、“居家办公”的概念，也让这种新颖、灵活的办公模式一度成为社会热点话题。

移动办公等关联行业迎来第二春

借力于此次疫情的刺激，企业移动办公平台与应用管理软件发展迅猛。疫情严重，在家办公成为许多公司不得已的选择。于是，作为移动办公平台的钉钉顺势大规模进入，应对海量的远程办公需求如视频会议等。钉钉从一个以打卡、请假、报销以及内部沟通为核心功能的办公应用软件，正在扩展为涵盖客户管理、财务管理、表单流程、人事管理、供应链管理等各个领域的企业级应用平台，通过整合集成各类管理应用软件，为企业优化管理、高效决策提供支持，最终起到降本增效的效果。



“无接触”、“不见面”、“零聚集”依然是人们的首要选择。所以“线上见面”，“远程握手”和“视频会议”还是有很大市场。钉钉、企业微信、字节跳动的飞书等办公平台以及各种企业级应用软件一定会培育出相当部分企业的粘性，使得基于线上的办公成为未来主流模式之一。

聚焦行业深度垂直的产业互联网平台前程似锦。互联网教育、互联网医疗等行业亦积极寻求突破。无论新型办学机构还是传统教育机构都以前所未有的速度在加快开发在线课程，探索线上教育培训的新模式。各家互联网医疗机构都开通了在线义诊，初筛普通感冒和新型肺炎，缓解线下压力，减少交叉感染，也让更多人体验了互联网医疗。除此之外，居家办公也给家居行业带来新的发展契机。

福建筑可丽集成家居有限公司
Add: 福建省泉州市洛江区汇鑫路46号
Tel:0595-2988 1599 Fax:0595-29880959
Mob: 15980080102 (尤先生)

哪些因素影响移动办公品质？

在家办公的人们，把战场从书房转移到客厅和卧室，这意味着在家碎片化办公的特性，可想而知，跟办公室压力积聚、坐立不安的情况不一样，家里能有可坐可立的设计，做到分散压力提供身心自由感受也不错；而从“安静”是每个年龄段的首选也可以看出，在家办公，不一定意味着书桌有多大就能走多远，不一定设备多齐备就能看多全，足够安静和独立才是提供严谨细致思考的首选。

人们对居家办公环境的要求最为看重——安静、独立和舒适三项，设备齐全则排在第四位。而影响居家办公品质的因素里，噪音、家人干扰和设备配套不足位列前三。但是居家办公的优势和劣势也比较明显：居家办公受到普遍欢迎的原因是时间灵活、心情放松和方便照顾家庭，但其劣势也很突出：信息采集不全、懈怠效率低、与同事沟通不畅，这些都是让上班族觉得难以克服的工作障碍。

对居家办公品质诸项要素的排序里，男性更介意噪音，女性更介意家人打扰。就对居家办公环境的多项指标而言，人们既想要能享受到自由舒适，又需要能提高工作效率的环境。因此，办公室办公与居家办公、居家生活与居家办公如何有机的结合，成为目前一个值得深究的课题。



居家移动办公空间或将成为家居标配？

受疫情影响，人们希望能够获得更加健康安全、服务模式多元化的复合型办公场景，而非一个单纯的物理空间。长远来说，当疫情过后，人们的消费习惯培养，有助于改善消费模式，从而培养出一个新的“宅”经济新业态，有望推动“宅经济”步入发展快车道。与此同时，当“宅”的时间越长，人们对居住环境也将越来越高。而筑可丽集成家居也试图在居家这样一个非典型办公空间内，找到“生活+工作”新家居形态的可能性，打造舒适的办公空间。

筑可丽集成家居秉持高标准、高品质、高效率的产品要求，诠释精致家居生活，创造小而美的居家空间，专注提升空间利用率。以多功能优质五金件、智能家居配件与合理的空间格局，化繁为简的思维设计有品质的居家生活，打造家居灵动精致的氛围，并营造了居家办公环境的美感价值，一举两得。

除此之外，居家办公人群对健康环保、智能科技的要求也愈加重视。对于健康环保的倡导者的筑可丽来说，已经用实际行动来应对全球疫情的健康挑战。筑可丽一直在为用户的“健康事业”不断改进生产、设计、材料等各个环节，力求为客户提供健康的居家环境。其中，筑可丽建筑空间装配系统形成可变化、速度快、品质高、能耗少的核心优势。超环保的材料和装配过程可节省施工措施费50%；可为业主提供菜单式个性化装修，打造适合全生命周期的可变化居住空间；极致环保的无机材料将从根本上杜绝甲醛、VOC等有害物质。

综合而言，后疫情时代，随着移动办公常态化的趋势愈发明显，人们期待享受移动办公带来的较大的自由度，但更期待将居家办公与办公室办公如何有机地结合，才是最好的生活和工作兼容的状态。其中，家居行业该如何处之，产品又将扮演什么角色？筑可丽期待在后疫情时期，更加关注产品的健康环保和稳定品质，也充分考虑后疫时代健康居住、办公的空间装修解决方案，希望在此方向上能为行业提供更多有益的支持和帮助。

POST-EPIDEMIC ERA: THE BIG HEALTH INDUSTRY USHERED IN A RISING PERIOD

未来已来！住建部、工信部等九部门 联合发文推动新型建筑工业化发展

近日，住房和城乡建设部、教育部、科技部、工业和信息化部、自然资源部、生态环境部、中国人民银行、市场监督管理总局、银保监会九部门联合发布《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》，《意见》从9个方面提出了37条措施，从设计、施工、信息技术的融合等多个方面，对新型建筑工业化的发展提出明确要求。以新型建筑工业化带动建筑业全面转型升级，推动城乡建设绿色发展和高质量发展。



2016年09月，国务院办公厅印发《关于大力发展装配式建筑的指导意见》（国办发〔2016〕71号），未来10年内装配式建筑在新建建筑的占比将达到30%。

根据住房和城乡建设部数据，2019年全国新开工装配式建筑4.2亿m²，较2018年增长45%，占新建建筑面积的比例约为13.4%。2019年全国新开工装配式建筑面积较2018年增长45%，近4年年均增长率为55%。

30%

一、加强系统化集成设计

- (一) 推动全产业链协同。推行新型建筑工业化项目建筑师负责制，鼓励设计单位提供全过程咨询服务。优化项目前期技术策划方案，统筹规划设计、构件和部品部件生产运输、施工安装和运营维护管理。引导建设单位和工程总承包单位以建筑最终产品和综合效益为目标，推进产业链上下游资源共享、系统集成和联动发展。
- (二) 促进多专业协同。通过数字化设计手段推进建筑、结构、设备管线、装修等多专业一体化集成设计，提高建筑整体性，避免二次拆分设计，确保设计深度符合生产和施工要求，发挥新型建筑工业化系统集成综合优势。
- (三) 推进标准化设计。完善设计选型标准，实施建筑平面、立面、构件和部品部件、接口标准化设计，推广少规格、多组合设计方法，以学校、医院、办公楼、酒店、住宅等为重点，强化设计引领，推广装配式建筑体系。
- (四) 强化设计方案技术论证。落实新型建筑工业化项目标准化设计、工业化建造与建筑风貌有机统一的建筑设计要求，塑造城市特色风貌。在建筑设计方案审查阶段，加强对新型建筑工业化项目设计要求落实情况的论证，避免建筑风貌千篇一律。

二、优化构件和部品部件生产

- (五) 推动构件和部件标准化。编制主要构件尺寸指南，推进型钢和混凝土构件以及预制混凝土墙板、叠合楼板、楼梯等通用部件的工厂化生产，满足标准化设计选型要求，扩大标准化构件和部品部件使用规模，逐步降低构件和部件生产成本。
- (六) 完善集成化建筑部品。编制集成化、模块化建筑部品相关标准图集，提高整体卫浴、集成厨房、整体门窗等建筑部品的产业配套能力，逐步形成标准化、系列化的建筑部品供应体系。
- (七) 促进产能供需平衡。综合考虑构件、部品部件运输和服务半径，引导产能合理布局，加强市场信息监测，定期发布构件和部品部件产能供需情况，提高产能利用率。
- (八) 推进构件和部品部件认证工作。编制新型建筑工业化构件和部品部件相关技术要求，推行质量认证制度，健全配套保险制度，提高产品配套能力和质量水平。
- (九) 推广应用绿色建材。发展安全健康、环境友好、性能优良的新型建材，推进绿色建材认证和推广应用，推动装配式建筑等新型建筑工业化项目率先采用绿色建材，逐步提高城镇新建建筑中绿色建材应用比例。

三、推广精益化施工

(十) 大力发展钢结构建筑。鼓励医院、学校等公共建筑优先采用钢结构，积极推进钢结构住宅和农房建设。完善钢结构建筑防火、防腐等性能与采取措施，加大热轧H型钢、耐候钢和耐候钢应用，推动钢结构建筑关键技术和相关产业全面发展。

(十一) 推广装配式混凝土建筑。完善适用于不同建筑类型的装配式混凝土建筑结构体系，加大高性能混凝土、高强钢筋和消能减震、预应力技术的集成应用。在保障性住房和商品住宅中积极应用装配式混凝土结构，鼓励有条件的地区全面推广应用预制内隔墙、预制楼梯板和预制楼板。

(十二) 推进建筑全装修。装配式建筑、星级绿色建筑工程项目应推广全装修，积极发展成品住宅，倡导菜单式全装修，满足消费者个性化需求。推进装配化装修方式在商品住房项目中的应用，推广管线分离、一体化装修技术，推广集成化模块化建筑部品，提高装修品质，降低运行维护成本。

(十三) 优化施工工艺工法。推行装配化绿色施工方式，引导施工企业研发与精益化施工相适应的部品部件吊装、运输与堆放、部品部件连接等施工工艺工法，推广应用钢筋定位钢板等配套装备和机具，在材料搬运、钢筋加工、高空焊接等环节提升现场施工工业化水平。

(十四) 创新施工组织方式。完善与新型建筑工业化相适应的精益化施工组织方式，推广设计、采购、生产、施工一体化模式，实行装配式建筑装饰装修与主体结构、机电设备协同施工，发挥结构与装修穿插施工优势，提高施工现场精细化管理水平。

(十五) 提高施工质量和效益。加强构件和部品部件进场、施工安装、节点连接灌浆、密封防水等关键部位和工序质量安全管控，强化对施工管理人员和一线作业人员的质量安全技术交底，通过全过程组织管理和技术优化集成，全面提升施工质量和效益。

四、加快信息技术融合发展

(十六) 大力推广建筑信息模型（BIM）技术。加快推进BIM技术在新型建筑工业化全寿命期的一体化集成应用。充分利用社会资源，共同建立、维护基于BIM技术的标准化部品部件库，实现设计、采购、生产、建造、交付、运行维护等阶段的信息互联互通和交互共享。试点推进BIM报建审批和施工图BIM审图模式，推进与城市信息模型（CIM）平台的融通联动，提高信息化监管能力，提高建筑行业全产业链资源配置效率。

(十七) 加快应用大数据技术。推动大数据技术在工程项目管理、招标投标环节和信用体系建设中的应用，依托全国建筑市场监管公共服务平台，汇聚整合和分析相关企业、项目、从业人员和信用信息等相关大数据，支撑市场监测和数据分析，提高建筑行业公共服务能力和监管效率。

(十八) 推广应用物联网技术。推动传感器网络、低功耗广域网、5G、边缘计算、射频识别（RFID）及二维码识别等物联网技术在智慧工地的集成应用，发展可穿戴设备，提高建筑工人健康及安全监测能力，推动物联网技术在监控管理、节能减排和智能建筑中的应用。

(十九) 推进发展智能建造技术。加快新型建筑工业化与高端制造业深度融合，搭建建筑产业互联网平台。推动智能光伏应用示范，促进与建筑相结合的光伏发电系统应用。开展生产装备、施工设备的智能化升级行动，鼓励应用建筑机器人、工业机器人、智能移动终端等智能设备。推广智能家居、智能办公、楼宇自动化系统，提升建筑的便捷性和舒适度。

五、创新组织管理模式

(二十) 大力推行工程总承包。新型建筑工业化项目积极推行工程总承包模式，促进设计、生产、施工深度融合。引导骨干企业提高项目管理、技术创新和资源配置能力，培育具有综合管理能力的工程总承包企业，落实工程总承包单位的主体责任，保障工程总承包单位的合法权益。

(二十一) 发展全过程工程咨询。大力发展以市场需求为导向、满足委托方多样化需求的全过程工程咨询服务，培育具备勘察、设计、监理、招标代理、造价等业务能力的全过程工程咨询企业。

(二十二) 完善预制构件监管。加强预制构件质量管理，积极采用驻厂监造制度，实行全过程质量责任追溯，鼓励采用构件生产企业备案管理、构件质量飞行检查等手段，建立长效机制。

(二十三) 探索工程保险制度。建立完善工程质量保险和担保制度，通过保险的风险事故预防和费率调节机制帮助企业加强风险管控，保障建筑工程质量。

(二十四) 建立使用者监督机制。编制绿色住宅购房人验房指南，鼓励将住宅绿色性能和全装修质量相关指标纳入商品房买卖合同、住宅质量保证书和住宅使用说明书，明确质量保修责任和纠纷处理方式，保障购房人权益。

六、强化科技支撑

(二十五) 培育科技创新基地。组建一批新型建筑工业化技术创新中心、重点实验室等创新基地，鼓励骨干企业、高等院校、科研院所等联合建立新型建筑工业化产业技术创新联盟。

加大科技研发力度。大力支持BIM底层平台软件的研发，加大钢结构住宅在围护体系、材料性能、连接工艺等方面的联合攻关，加快装配式混凝土结构灌浆质量检测和高效连接技术研发，加强建筑机器人等智能建造技术产品研发。

(二十七) 推动科技成果转化。建立新型建筑工业化重大科技成果库，加大科技成果公开，促进科技成果转化应用，推动建筑领域新技术、新材料、新产品、新工艺创新发展。

七、加快专业人才培养

(二十八) 培育专业技术管理人才。大力培养新型建筑工业化专业人才，壮大设计、生产、施工、管理等方面人才队伍，加强新型建筑工业化专业技术人员继续教育，鼓励企业建立首席信息官（CIO）制度。

(二十九) 培育技能型产业工人。深化建筑用工制度改革，完善建筑业从业人员技能水平评价体系，促进学历证书与职业技能等级证书融通衔接。打通建筑工人职业化发展道路，弘扬工匠精神，加强职业技能培训，大力培育产业工人队伍。

(三十) 加大后备人才培养。推动新型建筑工业化相关企业开展校企合作，支持校企共建一批现代产业学院，支持院校对接建筑行业发展新需求、新业态、新技术，开设装配式建筑相关课程，创新人才培养模式，提供专业人才保障。

八、开展新型建筑工业化项目评价

(三十一) 制定评价标准。建立新型建筑工业化项目评价技术指标体系，重点突出信息化技术应用情况，引领建筑工程项目不断提高劳动生产率和建筑品质。

(三十二) 建立评价结果应用机制。鼓励新型建筑工业化项目单位在项目竣工后，按照评价标准开展自评价或委托第三方评价，积极探索区域性新型建筑工业化系统评价，评价结果可作为奖励政策重要参考。

九、加大政策扶持力度

(三十三) 强化项目落地。各地住房和城乡建设部门要会同有关部门组织编制新型建筑工业化专项规划和年度发展计划，明确发展目标、重点任务和具体实施范围。要加大推进力度，在项目立项、项目审批、项目管理各环节明确新型建筑工业化的鼓励性措施。政府投资工程要带头按照新型建筑工业化方式建设，鼓励支持社会投资项目采用新型建筑工业化方式。

(三十四) 加大金融扶持。支持新型建筑工业化企业通过发行企业债券、公司债券等方式开展融资。完善绿色金融支持新型建筑工业化的政策环境，积极探索多元化绿色金融支持方式，对达到绿色建筑星级标准的新型建筑工业化项目给予绿色金融支持。用好国家绿色发展基金，在不新增隐性债务的前提下鼓励各地设立专项基金。

(三十五) 加大环保政策支持。支持施工企业做好环境影响评价和监测，在重污染天气期间，装配式等新型建筑工业化项目在非土石方作业的施工环节可以不停工。建立建筑垃圾排放限额标准，开展施工现场建筑垃圾排放公示，鼓励各地对施工现场达到建筑垃圾减量化要求的施工企业给予奖励。

(三十六) 加强科技推广支持。推动国家重点研发计划和科研项目支持新型建筑工业化技术研发，鼓励各地优先将新型建筑工业化相关技术纳入住房和城乡建设领域推广应用技术公告和科技成果推广目录。

(三十七) 加大评奖评优政策支持。将城市新型建筑工业化发展水平纳入中国人居环境奖评选、国家生态园林城市评估指标体系。大力支持新型建筑工业化项目参与绿色建筑创新奖评选。

福建建筑可丽建材科技有限公司
Add: 福建省泉州市洛江区汇鑫路46号
Tel:0595-2988 0958 Fax:0595-29880959
Mob: 13959895678 (杨先生)

近年来，以装配式建筑为代表的新型建筑工业化快速推进，国家最高决策层明确要求大力发展装配式建筑，不断推出重磅政策以引导装配式建筑健康发展。方圆建设集团聚焦国家战略导向和行业发展趋势，在装配式建筑材料生产、施工建造、智慧运营等方面协同推进，对装配式建筑的业务发展方向和工厂生产线配置及产品应用方向进行了整体规划，并成功入选全国第二批装配式建筑产业基地，标志着方圆建设集团在装配式建筑产业发展道路上迈出了坚实的一步。

“官方认证”的实力背后，是方圆建设集团“致力于成为建筑产业化全产业链的领跑者”的持续努力。今后方圆建设集团将紧抓新型建筑工业化发展契机，践行“建筑产业化”战略，加强在绿色装配式建筑的研发和创新，不断延伸产业链、价值链，为推进新型建筑工业化发展贡献力量。 （摘自网络，文章有删改）

CHAPTER 5

感知 / SENSE

热爱生活，珍惜美好，品味人生。

要相信，没有一个冬天不能逾越，没有一个春天不会到来。

我们保持着正确的感知，只为让每一个人生都饱满且有意义。

s
m
n
s
m

感知

战疫

X

Fight
disease

ORDINARY HERO

平凡英雄

纪念武汉疫情中最勇敢的那群人

什么是英雄？我问自己，在此之前或许我的答案有多种：英雄者，有凌云之壮志，气吞山河之势，腹纳九州之量，包藏四海之胸襟，健康正义，救黎民于水火，解百姓于掉悬；亦或是，力大无穷，飞天遁地，打击犯罪，匡扶正义，无所不能。是的，我对英雄的理解可能大多数来源于历史传记或者影视剧情，然而，经历了近60天的武汉“疫”战，我发现了身边每个普通的平凡人都可能是英雄，无关乎年龄长幼，无关乎能力大小，无关乎职业贵贱，无关乎身份高低，他们为了百姓的利益与安全、尊严与荣誉，无私奉献，无怨无悔。

王烁，广东支援湖北荆州医疗队员，广东省职业病防治医院主管医师。在抗疫一线奋战了40多天，于2020年3月13日傍晚在走访查看社区疫情防控工作时，不幸遭遇车祸，经全力抢救无效，当晚因公殉职，年仅39岁。虽然我们是不曾相识人，但是依旧感到悲痛和惋惜。荆州的夜空又多了一颗星，从此后，我们仰望，他俯瞰。



▲ 大年初二，火神山医院HDPE膜铺设



张春香，武汉市环卫工人，第一批自愿加入到武汉“疫”战中的保洁人员，主要负责武汉经济开发区协和西院8楼病区的保洁工作，每天消毒、拖地、打包卫生。2020年微博上一段视频火了，“武汉环卫工人在医院保洁后，到酒店隔离14天。离开时候将酒店收拾整齐、打扫干净”，张春香和她的同事们，用实际行动诠释着，什么叫做最累最脏的活却有着最干净最朴实的心。干净的不仅是房间，尊重这些普通的工作者，你的心也会变得美好和温暖。

吴悠，25岁的中学教师，自武汉“封城”之日起，他骑上自己的电瓶车辗转武汉三镇，为网上的求助者义务送药，短短两个月，他和他的朋友已经为近千户求助者送去药品和防护用品，有免费送到，也有低于市场价格出售的。然而，仍有人以非法售药和牟利举报了吴悠。“当时义务送药就是希望能推动疫情早日结束，这样奶奶就能早点住院，不会患上老年痴呆，不会忘记我。”采访中的吴悠如是说。他送药的期间，是武汉市冬天最冷的时候，他给别人送去的是希望，希望每个人回予他的是温暖。

我的姐夫，姓名普通人，湖北省辖内某市某区的消防官兵，在疫情爆发之前，由于工作需要值守，原定于初三

回老家。疫情爆发后，主动请缨奋战在一线，经常与家人分享照片和视频，并嘱咐家人做好防护。而他和他的战友们奔走在各个小区转运物质，分发市民日常所需之物，帮助有需要帮助的市民。从未听他有过一丝抱怨，也从未感觉到他对病毒的恐惧，总是笑着让家人放心。唯一让他有牵挂的，是60多天没有见着的两个小女儿，一个7岁一个3岁。“等病毒被消灭了，爸爸来接你们回家”。他和千千万万的坚守者们一样，只是为了守护自己最爱的人。

“天地英雄气，千秋尚凛然。”危难之际，总有一些人挺身而出，为国为民。在这次武汉“疫”战中有太多太多没有留下姓名的英雄，他们是白衣战士，是坚守者，是逆行者，是守护者，也是我们心目中真正的英雄。现在，武汉疫情即将结束，全国各地的援鄂医疗队相继离开，一声“白衣战士辛苦了，武汉人民谢谢你们”，包含了所有武汉人民乃至湖北人民对这些平凡英雄们的感恩。待到樱花灿烂时，武汉欢迎你们回“家”看看。

基辛格《论中国》中：“我认为中国最大的幸运是有生活在这片土地上的人民，中国总是被他们最勇敢的人保护得很好。”是的，哪有什么岁月静好，只是总有一群最勇敢的人用他们的生命护我们前行。他们有一个共同的名字，英雄。

THE "SEED HUNTER" BEHIND HUMAN RECIPES

人类食谱背后的“种子猎人”



番薯、洋葱、胡萝卜……这些单凭名字就可以看出源自国外的食材，早已成为中国老百姓日常饮食的一部分。而柑橘、水蜜桃、猕猴桃……这些在世界各地普遍种植的水果，均原产自中国。可以说，现今任何一个地方的食谱都不是“土生土长”的，都是在与外界的互通有无中形成的。人类食谱有过哪些融合经历？近读美国作家丹尼尔·斯通所著《食物探险者》一书，他把笔墨聚焦于100年前的美国，可以从中一窥人类食谱互融史，及其背后的“种子猎人”。

19世纪末，美国植物学家戴维·费尔柴尔德，游历50多个国家，将18000多种蔬菜、水果和其他植物引进美国，并由此改变美国人饮食结构的故事。欧洲的无籽葡萄、南亚的芒果、南美洲的鳄梨、中国的水蜜桃，这些已在美国安家落户的食物，都是他凭借一己之力引进的。不仅如此，推动美国棉纺产业兴起的埃及棉花，点缀华盛顿街区的日本樱花，也有赖于他的坚持和努力。



在中东最大城市之一的巴格达，费尔柴尔德搜集了数百颗海枣和一些海枣树根。这些海枣进入美国后，很快就形成了一个新兴产业，提振了当地经济；在印度孟买，他雇佣一群孩子吃掉了100多个芒果，然后把果核放进一小筐湿炭灰中，运抵美国后丰富了芒果品种；在位于今巴基斯坦境内的奎达市，他找到了一种果实更大、口味更好的油桃，此后在很长一段时期内，奎达油桃都是美国最受欢迎的油桃品种。

每一次深入异域，费尔柴尔德都像一个脑子里装满了好奇的孩子。在热带地区，他看到一株虎头兰花树开了上千朵橘黄色的花儿，每一朵花都无比精美、生机勃勃；他首次拨开山竹果紫色的果皮时，受不了那奇异气味；首次嗅到榴莲的味道时，感觉糟糕到了极点。他徒步穿越棕榈藤丛，带刺的纤维粘在裸露的皮肤上，痒痛难耐，却丝毫也阻挡不了他前行的脚步、探寻的目光。

漫长的航行中，费尔柴尔德最喜欢询问同船乘客的问题是：“你吃过的最好水果是什么？”他会如饥如渴地记录下来。有次，中国的一位公使夫人给他提到了杨梅和龙眼，由于这次交谈，美国佛罗里达州后来种植了这两种水果。

在刚结束了封建王朝的中国，很多事情都让费尔柴尔德感到惊奇。店铺遮阳棚下挂着活蹦乱跳的鸡，空气中飘荡着米饭、海草、蒸菜的气味，树上挂满了桃子和枇杷。一天晚上，他问炒杂碎里爽脆的白色扣状物是什么，得到的回答是“荸荠”，一种他从未见过的水生蔬菜。他把一些荸荠寄回美国南部，可惜的是，由于种植不便等因素，美国人并没有如其所愿进一步推广。

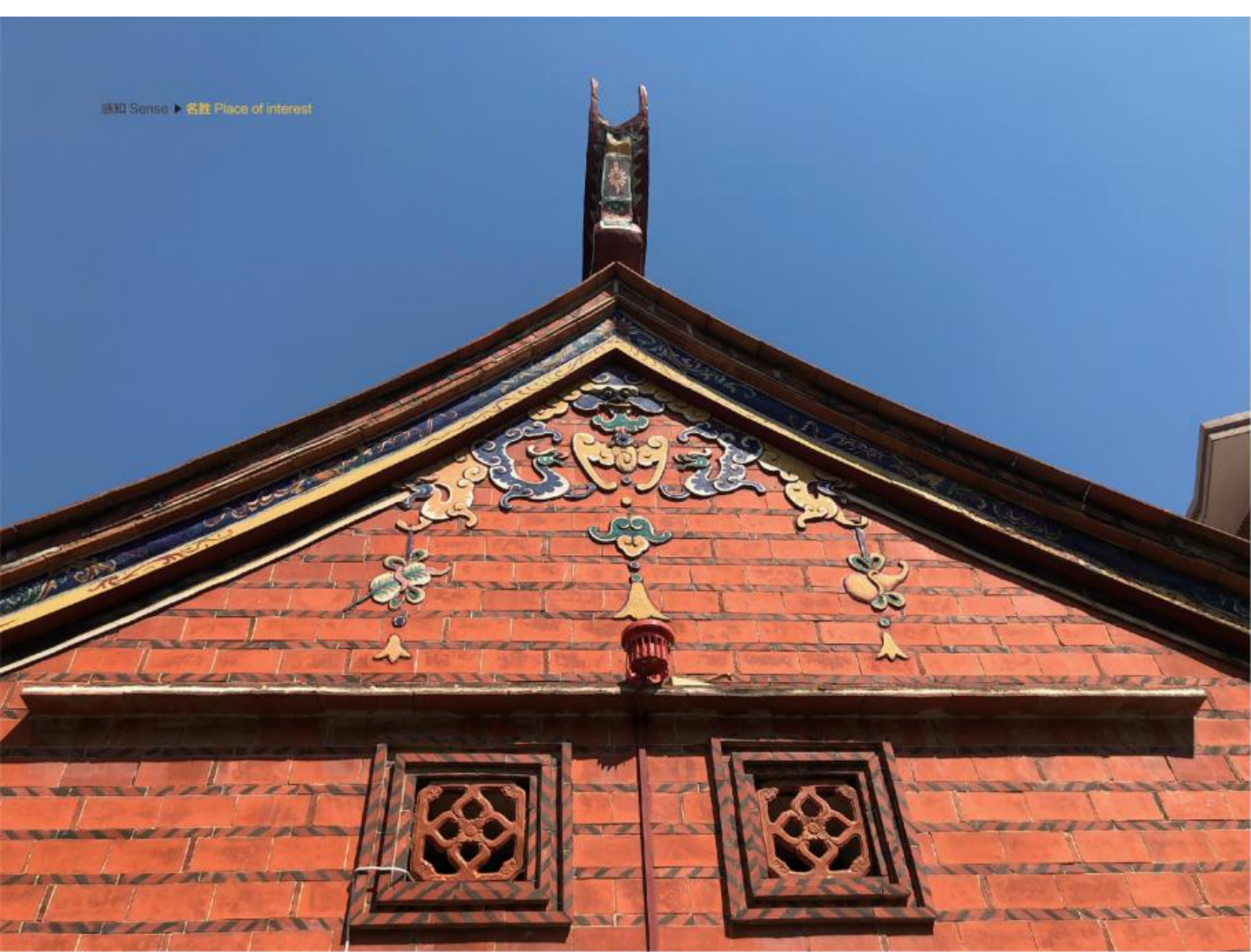
费尔柴尔德在中国的最大收获，是发现了品质更优的水稻，他向华盛顿寄回六种水稻样本，在美国均生长良好。费尔柴尔德先后两次进入中国，他的得意门生弗兰克·迈耶更是在中国待了数年，直到死后葬在上海的一处公墓里。



在国外搜寻食物新种类的历程，并非一帆风顺，而是一场真正的探险之旅。书中提到费尔柴尔德曾差点掉进万丈深渊，染上严重的疫病，被拘捕在小岛上……这些情节酷似一个个电影镜头。有一次，他踏足到一片陌生的土地上，跑到半山腰，确信没人追踪后，才从驴背上下下来。果实发黄的果林引起了他的注意——是香橼树林。他冲了进去，一边左右回头张望，一边下蹲到泥土地上。然后，他从树上折了四根长着嫩芽的枝条，揣进胸前的暗口袋里。这些插条将来会长成新的果树，这样，科西嘉岛的香橼树就会被移植到美国的土地上。接着，他从树枝上摘了三个小小的香橼果。如果插条不能成活，这些香橼果里的籽也许会长成果树。

“在南回归线和北回归线之间的热带，生长着大多数植物，绝大多数昆虫，大部分奇异、危险、令人兴奋的四足动物……依我看，不努力节省开支，以便以某种方式去看看热带地区的人，无异于永远也攒不下足够的钱，以便能去看场马戏的男孩。”这个环球旅行的植物学家，在长途跋涉中找到了生命的意义。

时代在进步，各式各样的食材也在融合中得以更好发展。无论面对简单的一日三餐，还是难得的一席珍馐，我们都应该怀揣敬畏之心，感恩大自然的无私馈赠，感恩先人们的不懈努力。



VERMILION KNOT IN WUDIAN CITY

五店市的朱红结

在晋江五店市传统街区，朱红是一个名词，但更像是一个形容词。紧挨塘岸街，毗邻世纪大道，背靠青梅山，与万达广场相连，和敏月公园相望，在如此丰饶的现代化背景映衬下，美轮美奂的红砖厝民居星罗棋布，一片淋漓尽致的朱红是那样恣意汪洋，吉祥、喜气、热烈、奔放、激情，甚至还带有它自身所持有的斗志与革命的韵味。

红，是一种鲜艳的颜色，象征着喜庆。而朱红，是红色之一种，介乎红色和橙色之间。最纯正的朱砂出自中国，因此又名中国红。自古以来，中国人逢年过节、婚嫁喜事，从张灯结彩，服装用具，装饰配备，无不用朱红的颜色来体现喜事的丰采，不仅表达了对节日的祝贺，内心的喜悦也从红红的喜气当中散发出来。这象征吉祥的朱红，也绵延地传递了恒久的喜庆气息。

五店市的朱红天生是风情的，带点花红柳绿，姹紫嫣红的景色。否则，朱熹于《春日》写下的“等闲识得东风面，万紫千红总是春”，文同在《约春》时吟咏的“红情绿意知多少，尽入泾川万树花”，都已随艳丽多彩的春光流逝，而这里的“醉貌如霜叶，虽红不是春”，却能道出东南中国红的另一番韵味。五店市的朱红凭什么一直彰显在时光烟雨里，洋溢着浓郁的情感，不管万物生息的变化，也要等待来年的绿茵，令人深深体会到“落红不是无情物，化作春泥更护花”的情义，怎不让我们肃然起敬？

《中国美学》是这样写红色的：在许多国家和一些民族中，红色有驱逐邪恶的功能。比如在中国古代，许多宫殿和庙宇的墙壁都是红色的，官吏、官邸、服饰多以大红为主，即所谓“朱门”“朱衣”；在中国传统文化中，五行中的火所对应的颜色就是红色，八卦中的离卦也象征红色。

确实，红色，特别是朱红是不会单独上场的。它往往是与流血的内幕在一起，与恐怖的眼神在一起，与危险的游戏在一起，与绚烂的晚霞、秋天的枫叶、萧瑟的落日、严峻的警示在一起，也与深深浅浅的娇嫩和影影绰绰的诱惑在一起。





据说，唐朝开元年间，在青阳山下的官道上，有人梦想开设五间饮食店以方便行人，在众多可资选择的颜色中单挑朱红，以独具闽南特色的“皇宫起”红砖建筑布局，酒旗招风，饭菜飘香，轻而易举地赢得了“青阳蔡，五店市”的美名，也轻而易举地赢得了芸芸众生的青睐。

作为五店市的开山人，蔡姓七世孙深谙“夫人杰必由地灵，古识之。青阳山虽不高，势实蜿蜒”的个中三昧，“青阳之山发于灵源，通高州罗裳、崎山而来，脊脉透迤。垣阿周护。蔡、庄建祠其下，蔡左庄右。”他们没有选择“泉南佛国”的金黄色，也没有选择“海滨邹鲁”的蔚蓝色，远山含黛，近海吐碧，晴朗朗的蓝天白云之下，而是以一色朱红铺天盖地，在惊涛拍岸中款款地绽放自己老树沉香的神韵，以致后来的蔡氏宗祠、庄氏家庙、石鼓庙及布政衙、蔡妈贤宅、朝北大厝、庄志旭宅、宛然别墅等一百多处历史风貌建筑都红得那么张扬同，就连中西合璧的洋楼等明清、民国至现代的特色建筑，乃至“青阳八景”中的四景统统陷入了红色的海洋。

“许为置朱红累子，不知曾令作否？”苏轼于《与滕达道书》里如此发问。

须知，朱红是一种不透明的朱砂而制成的颜色，从上古便开始使用，作搽粉的胭脂而最纯正的朱砂出自中国，但最纯正的朱砂是非常罕见的。自然而然，朱红色这颜色极端珍贵。在五店市开街之初的中世纪，朱红色颜料有如金箔一样珍贵。即使在工业产品高度发达的今天，一支四十毫升的正宗中国朱红色油漆，也可能要花费近两百美元。

含蓄而优雅的朱红，是一种水样的诗样的语言；内敛且张狂的朱红，也是一种山样的碑样的宣示。那五店市的朱红，在热烈中蕴藏着几分含蓄，显得清新别致；或以

朱红的墙面配上浅绿、乳白等杂色的墙裙，显得端庄柔和，再隐映着青石板铺就的细长小路。外露而内修，欲盖而弥彰，给人视觉上一种迫近感、扩张感和梦幻感，容易引发兴奋、激动、紧张的情绪，像极了红衣美人爱之初的那种欲语还休，欲拒还迎。

红色是示爱的颜色。一个声名远播千年之久的传统街区，将自己的性情分寸拿捏得这么好。纵然游客是铁石心肠，怎禁得起朱红的质朴、稳重而又热情向上的化骨绵掌？一不小心，我们就会彻彻底底地陷落进去，并付出了短暂而幸福的一生。

红色总能激起人雄性荷尔蒙的分泌，所以在运动比赛中身着红色服装者能取得更好的成绩；红色是圣诞节常用的一种颜色；北美的股票市场，红色表示股价的下跌；在东亚的市场，红色则表示股价上升。

“一粒红稻饭，几滴牛额血。”一粒红米饭，要用几滴血汗换取。农民的每一滴血汗，滴露到土地，才凝成这一粒粒宝贵的稻谷。白驹过隙，岁月代序，五店市人的几多辛劳几多心血，才换来今天街区朱红的强烈依然。

谁说朱红拂过的空气里必定荡漾着酒香与肉臭？朱红是感恩，感恩这血汗的凝聚，辛劳的成果。当朱红以象征朱雀指代南方的方式洗尽铅华，自汉代以降流行的阴阳五行，便折射出了人性最绚丽的光彩。

闽人谢冰心在《寄小读者》时说：“落日被白云上下遮住，竟是朱红的颜色。”朱红的颜色就是五店市的颜色。红是光的三原色之一，能和绿、蓝混合叠加出任意色彩。朱红是以通过能量来激发观察者可见光谱中波长末端的颜色，波长类似于新鲜血液，普通人无法看到。五店市独一无二的朱红，是奉献给独一无二的你看的。你不在，良辰好景虚设，便纵有万种风情，更与何人说！

五店市的朱红，有如人间之爱，是我们一生也无法解开的结。



筑梦 / DREAM

以梦为马，砥砺前行。方圆建设集团对自身的转型升级的探索永不停歇。
致力于建设专业工程运营中心的领跑者，以梦想导引航程，靠创新决胜未来，
用实干描绘盛景，在奋斗中成就百年方圆梦。

P135-P144

诗栖

P145-P148

光影

P149-P150

科研

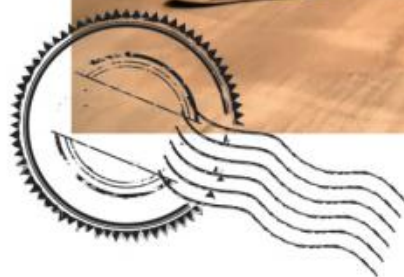
D
R
E
A
M

筑梦

OCTOBER BOOKSTORE | HALF POETIC, HALF TECHNOLOGY

十月书屋 | 一半是诗意 一半是科技

在这个被电子产品霸屏的时代，若能撇开喧嚣，抛开杂务，寻个书屋，在纸香书海中滤除浮躁的心态，无疑是人生的美好享受，而位于国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地筑可丽诗宿营地的十月书屋，正是这样一个惬意去处。



“
住宅里没有书，
犹如房间没有窗户。”

”

——
威尔逊



一方天地·诗意栖居

因十月诗会而起，为诗意栖居而来。十月书屋的诞生，是时机使然，亦是情怀绽放。2019年12月14日，中国洛江·第九届“十月诗会”在泉州洛江举办。中国作协副主席、书记处书记吉狄马加；中国当代女诗人舒婷、著名朦胧派诗人欧阳江河、《十月》杂志主编陈东捷等四十多位诗歌名家相聚国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，以诗会友，共赏筑可丽诗宿诗意灯光秀的浪漫演绎。十月诗会的举办，让筑可丽诗宿多了一份文化意境，为了延续这份文化诗意，十月书屋应运而生。

在这一方用筑可丽诗宿B70构筑而成的33㎡现代化空间里，有书香，有科技智造，还有诗和远方。十月书屋如春雨，似阳光，为人与书的美丽邂逅绘制情缘，为梦想的萌芽与成长铺就沃土，为爱书人提供一个惬意的栖息之所。

文艺浪漫·心之所安

落地玻璃墙，把环绕在四周的花团锦簇与青葱翠绿拥入书屋中，有一种与世隔绝的静谧感，一眼望去，心旷神怡。文学与科技碰撞，别具特点的刚结构造型夺人眼球，窗明几净的环境令人额外舒适。

十月书屋内现存有方圆建设集团董事长任剑锋的部分藏书，其中最具价值的当属《十月》杂志，包含从1978年创刊号至最新版。《十月》是新时期最早的大型文学期刊，主要登载中篇小说、短篇小说、散文、剧本、诗歌等文学作品。刊名由书法家李华锦题写，茅盾为创刊号撰写发刊词。发表在《十月》的作品，不仅记载着一个时代思想所达到的深度，也记载着一个时代艺术所达到的精度。

翻开一本书，沉浸在字里行间，阅读的意义不在于先后、多少，它是一种找寻自我的仪式。咖啡与清茶，是十月书屋里的第二个闪光点，黑夜中橘黄微醺的灯光充斥温暖，书屋里伏案的身影，认真专注相得益彰。人、书本与空间三者的对话在这座小书屋已经悄然展开。



筑可丽诗宿移动微超B系列

奉行高端的极简主义设计，圆润弧线，大气的设计格局，大面积落地窗，打造出通透敞亮的大空间。B系列可以以单体的房屋形式投入使用，亦可进行积木化搭建叠加，通过定制化、多元化的组合形式，满足更多形式的商业需求，引领移动商业新业态。

OCTOBER BEER HOUSE | YOU HAVE A STORY, I HAVE WINE

十月啤酒屋 | 你有故事，我有酒



“

红的酒浆仿佛是热血酿成，欢乐的酒杯是盛满疯狂的热情。
如今，酒杯在我手中颤栗，波动中仍有你一丝美丽的眼睛。

”

食指《酒》

生活不易，需要小憩，酒有温度，可诉衷肠，可抒情怀。三五知己，四五美酒，推杯换盏，畅谈得意。相遇在“十月啤酒屋”，你未喝满，我不打烊。

囿于昼夜 · 温馨别致

也许你见过的深夜啤酒，是坐落于某条老城旧街，有些挤乱的环境，几个光着膀子的大汉配上简易的烧烤，喧哗猜拳中下肚一杯杯的扎啤。亦或是在弥漫着烟酒的味道酒吧内，震耳欲聋的嘈杂音乐，舞池里疯狂扭动的红男绿女……

而“十月啤酒屋”是完全不同的地方。避开喧闹的街区，穿过灯红酒绿的纷繁人海，坐落在有关诗意、文艺、治愈的筑可丽诗宿营地。设计里没有运用太多花哨的东西，金属色与朱红色的撞色搭配，轻工业风格的装修主题，融入高级灰的质感和简约风的元素，每一处空间都优雅、惬意、有质感，从内到外的散发出的温馨，让人不自觉驻足停留。在这里，每一杯酒里，都有一个别有风情的故事娓娓道来。



热烈微醺·一见钟情

有人说，世间所有的相遇都称得上“酒别重逢”。在某个深夜，于灯火阑珊处，相逢在温暖的“十月啤酒屋”。里面，是木质的长椅，复古的长几；深色调，暖色灯；啤酒的气泡与细腻，微醺的气氛和幽暗的灯光，像极了电视剧里男主和女主最纯真邂逅的地方。

回头、驻足、歇脚，看着那些五光十色的酒瓶，那流动着的，细碎浮莹的泡沫，望着星空，一杯清凉入胃，暂停城市的忙碌、工作的压力、生活的繁琐，透着的，全是惬意和情调。无论是阔别已久的朋友小聚，还是恋人之间的你依我依，亦或单纯是约上同事吐槽一下各种工作上的糟心事儿，在十月啤酒屋，你都可以慢慢地喝、悄悄地说。



筑可丽诗宿移动微超D系列

以环保、科技、时尚为核心创新打造可移动的商业空间载体，有别于传统的集装箱建筑，D系列融入拼接设计、装饰铝板、落地窗等元素，空间敞亮开阔，高端大气，可适应各种类型的商业需求，满足商业经营可移动的新思路。

SING IN OCTOBER | POEMS AND SONGS, MAGIC AND MUSIC

十月唱吧 | 诗与歌，魔法与音乐

“

请停下来，停下你长途的奔波，
进来，这儿有虎皮的褥你坐，
让我烧起每一个秋天拾来的落叶，
听我低低唱起我自我的歌。

”

何其芳《预言》



如今，随着科技的发展，现在的人越来越关注科技为娱乐配置及便利性带来的升级，筑可丽诗宿全新创意移动音乐KTV“魔盒”——十月唱吧，用它不可置疑的魔力，极具创意的变形设计、3D立体环绕音响设备，用引领潮流的智能互联科技为多元的生活注入更多活力和色彩，让人们在户外自由的歌唱中，在歌词与音律的重解中，体会音乐绵延又强大的力量。

亦歌亦诗篇

“诗，言其志也；歌，咏其声也。”。在中国传统文化中，“诗与歌”从来是不分彼此的一体。2019年的仲冬之夜，诗歌萦绕的国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地，中国洛江·第九届“十月诗会”在此举行。来自全国各地四十多位诗歌名家相聚一堂，以诗咏情，以歌动人。

才华横溢的诗人们，用文字写下了不朽的诗篇，而歌唱者们又用充满灵性的音符，为我们带来沉浸式的音乐享受。轻盈的音符，绮丽的诗韵，悄然滑过季节的树梢。为了纪念这一场关于诗歌与音乐的空间对话，『十月唱吧』，应运而生。



一曲一人生

都说歌是最能表达人的心情的存在，也是最能安慰人的存在。KTV是个有趣的存在，它不是艺术欣赏的对象，而是在大众文化上的精神消费。当人们在KTV用自己的声音唱起喜欢的歌，借别人的词抒自己的意，每个人都是原唱，也是翻唱。歌声有着不同的情愫，诉说不同的境遇，有超越原唱的歌声，有跑调无比的调子，但每一首都是被浓缩的人生。

当我们放下一天紧张而繁忙的工作时，无论是慨叹、迷茫、亦或兴致高昂，我们可以呼朋唤友，在十月唱吧，手执麦克风，临屏摹唱那些或经典或流行的好听歌曲。若静，与那繁华远离；若动，随性而起。那种感觉，可以说是最不造作、最为惬意的了。



筑可丽诗宿移动影音系列——魔盒

创意移动音乐KTV，将KTV的应用场景从室内延伸向室外，创造户外K歌舞台，适应更多户外场景需求，形成差异化优势。借鉴魔方的扭转变形设计，魔盒合起为几何图形方块，防止放置于室外产生人为和不可抗力的伤害，亦方便运输；展开即为80年代复古收音机外观，内置高保真立体音响设备及炫彩灯光，带来沉浸式的K歌体验。



HEART TO THE PARTY!

"PARTY BUILDING + POETRY" THEME LIGHT SHOW

红心向党！“党建+诗歌”主题灯光秀

2020年8月29日，泉州市新阶联二届第六次会长办公会、洛江区新阶联2020年第一次会长办公会在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地举行。于此同时，国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地“党建+诗歌”主题灯光秀绝美上演。

夜幕降临，国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地华灯初上，绚丽夺目的中国红和唯美浪漫的现代诗歌在基地的建筑群楼体上熠熠生辉，多彩的灯光相互交替，照亮了基地的整个夜空。

创意灯光秀添彩新时代

本次灯光秀以国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地的楼宇为重点，配合地面、树干进行夜景打造。按照多场景、多视角、多主题，将红色党建与第九届·中国洛江“十月诗会”与会诗人们所作的“洛江诗章”采风作品小辑相结合，赋予整个基地新的活力。

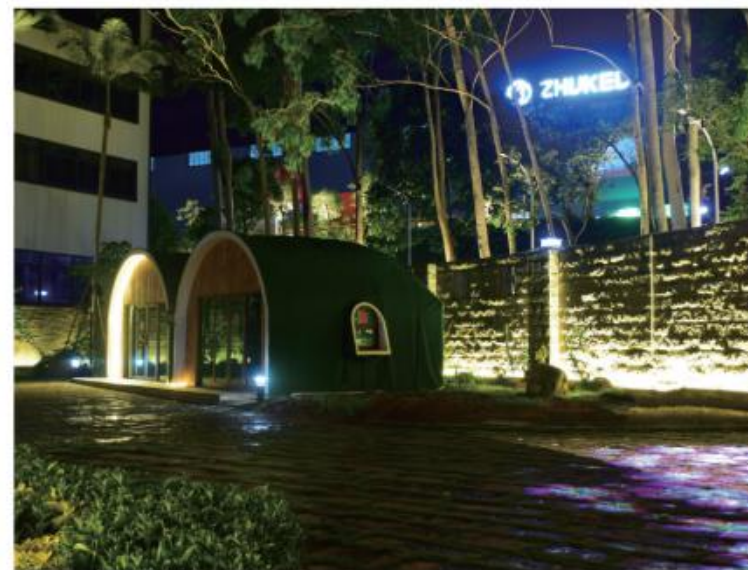
外墙灯光不断变换，现场轮番展播，一幕幕璀璨夺目画面，一段段振奋人心的标语，一句句唯美隽永的诗句，让国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地的夜空变得格外灿烂，它带着崭新的风貌为伟大的新时代添彩，也为新阶联一行带来了震撼的视觉盛宴。

除了夜景灯光秀，“忆党史，走党路”的21个旋转灯箱上，以历史脉络和时间节点做引领，对党的一大至十九大进行了简要的介绍，展现了中国共产党从成立之初到不断发展壮大的光辉历程，打造学习党史的“初心课堂”，让党史的光辉照亮前行之路。



夜经济创新绘就新光彩

“光是夜晚的建筑师”。以照明作为艺术表现手段，用绚丽的光、色的变化将城市景观映衬于茫茫夜色中，不仅繁荣了城市风貌，为夜晚的城市增光、添彩，还使城市的夜经济焕发生机。今年以来，受疫情影响，夜经济成为当下最时髦的热词之一，各大城市相继出台促进夜经济发展的相关举措，城市夜间文化旅游这一形态备受各方重视，夜景、夜宿、夜娱、夜购、夜游、夜唱……等夜间旅游全业态开发。方圆建设集团旗下筑可丽诗宿与照明工程运营中心创新发展旅游新业态，结合移动商业空间系列产品与夜景灯光，做精夜间旅游产品，全力打造合理布局、功能完善、业态丰富，文化与经济融合的文旅品牌，助力夜间经济的有力创新实践。



本次灯光秀由方圆建设集团旗下照明工程运营中心全力打造，采用专业、高效的施工方式，运用LED照明、光束和动画投影等高科技表达形式，对基地原有照明系统的智能改造提升，让建筑产业化邂逅创意灯光秀，为筑可丽打造出一张靓丽的新名片。

红心向党，诗意生活，国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地以一袭流光溢彩，展现了奋进新时代的崭新形象。未来，方圆建设集团将继续紧跟党的路线方针，“不忘初心·牢记使命”，不断探索，锐意创新。集团旗下照明工程运营中心亦将为更多城市提供卓越的城市照明解决方案和专业服务，为智慧城市夜景赋能，为梦想增添色彩！中国梦·方圆梦！

LAI ZHICHAO STUDIO | EXPLORING NEW TECHNOLOGIES FOR BUILDING INDUSTRIALIZATION

赖志超工作室 | 探索建筑产业化新技术

“科学技术是第一生产力”，对于科技型现代化企业来说，科研实力更是重要的制胜“武器”。多年来，方圆建设集团以产、学、研相结合为思路指引，在科研技术和创新人才建设上持续发力，先后与福州大学、黎明职业大学、国家住宅与居住环境工程技术研究中心等高等院校、科研院所进行产学研合作，注重自主研发、科技创新，坚持不懈地走科研创新之路，推进科技成果的市场转化。

强强联合，推动建筑产业化升级

当前，随着国家政策的大力推动和各地市政策的积极响应落实，我国建筑产业化进入了全面发展期，呈现出欣欣向荣的发展态势。方圆建设集团响应国家号召，积极开展装配式建筑领域的研究和探索，助推产业合作、资源共融。并在建筑现代化人才队伍建设方面，积极引进高尖端的科技型人才，促进装配式建筑队伍发展，打造有竞争实力和创新能力的人才集聚区，使人才科研水平与公司总体发展战略相适应。目前在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地、泉州市绿色建筑产业园一期PC基地内已汇集国内10余名高水平的设计研发团队，其中以赖志超博士为核心建立赖志超工作室，为方圆建设集团建筑产业化发展提供强有力的技术支持。

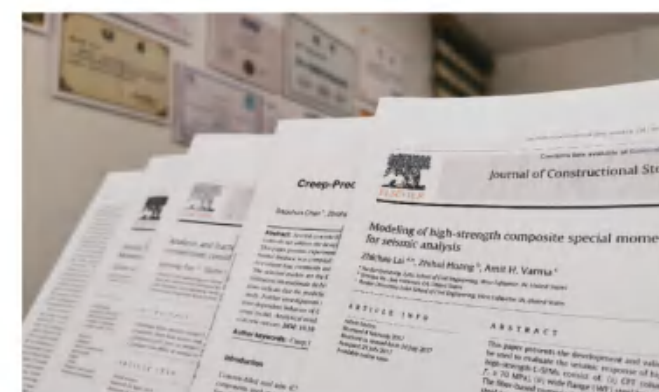
近年来，方圆建设集团与赖志超博士就科研工作一直保持着良好的合作，双方紧跟国家建筑业转型升级的发展战略，聚焦绿色建造、装配式建筑和建筑工业化等新工艺、新技术，围绕建筑工业化、模块化、预制化的行业趋势开展未来建筑实用性、前沿性和探索性技术研究，并形成自己的知识产权。



突破传统，前瞻性科研落地生根

如今随着建筑工业化，住宅产业化发展，虽然中国已经深尝传统建筑建造模式已不适应现代市场需求苦楚，转型发展建筑产业化。但在装配式建筑领域，我国仍处于初级阶段，这其中既有成本高的问题也有技术体系不完善的问题。为突破这一现状，方圆建设集团与福州大学赖志超博士科研团队通力合作，共同致力于开发一种新型的装配式空腔组合结构。研究内容包括：通过试验研究，明确新型组合结构在轴压荷载和水平往复荷载（地震荷载）等不同荷载组合下的受力性能；通过有限元模拟及理论分析，建立新型组合剪力墙的成套设计理论；通过工程实践，开发并完善新型组合剪力墙的制造和施工技术。

装配整体式空腔组合结构是指通过对拉螺栓将两侧开孔钢板、外侧保护预制墙板连接并形成空腔的组合体系预制构件；待预制构件现场安装就位后，在空腔内浇筑混凝土，并通过必要的构造措施，使现浇混凝土与预制构件形成整体，共同承受竖向和水平荷载作用的墙体。此墙体广泛适用于地下室外墙、多层、高层、超高层等不同建筑高度内外墙。



赖志超

赖志超系福州大学教授、博士生导师，福州大学土木工程学院副院长，土木工程防震减灾信息化国家地方联合工程研究中心副主任，美国普渡大学结构工程专业博士。主要致力于创新与可持续钢-混凝土组合结构、高层钢-混凝土组合结构（组合框架、联肢剪力墙）、钢-混凝土组合结构抗震修复、加固及其在多重耦合极端荷载作用下的性能等领域的研究，有着丰富的现场经验与理论研究基础。并入选中组部“青年千人计划”、福建省“百人计划”，获评福建省青年五四奖章等。

本组合结构体系结合钢结构剪力墙与混凝土叠合剪力墙的优势，便于生产施工，防水、防火性能好。2021年上半年将在福州大学开展试验研究。下一步将围绕该技术在国家住宅工程中心·方圆豪山研发基地搭建实验大楼，完成成果鉴定并编制企业标准，在2021年完成编制CECS、地方标准及大规模推广应用。

目前已申报《一种新型叠合剪力墙及其加工工艺》、《一种新型叠合剪力墙》、《一种新型保温一体化钢板叠合剪力墙及其加工工艺》等14项国家发明专利。该技术一旦应用，将助推装配式建筑在施工工艺、工期、成本方面的进一步发展。

为了更加聚焦新型建筑科技领域前沿，方圆建设集团将携手赖志超工作室，充分发挥赖志超科研团队的智库作用，坚实探索新技术、新材料，为建筑业实现智能化、装配化、产业化提供强有力的科技和人才支撑，促进赖志超工作室研究成果在建筑产业化发展中的实施与转化，提升示范带动效应，助推建筑产业化的升级与发展。

